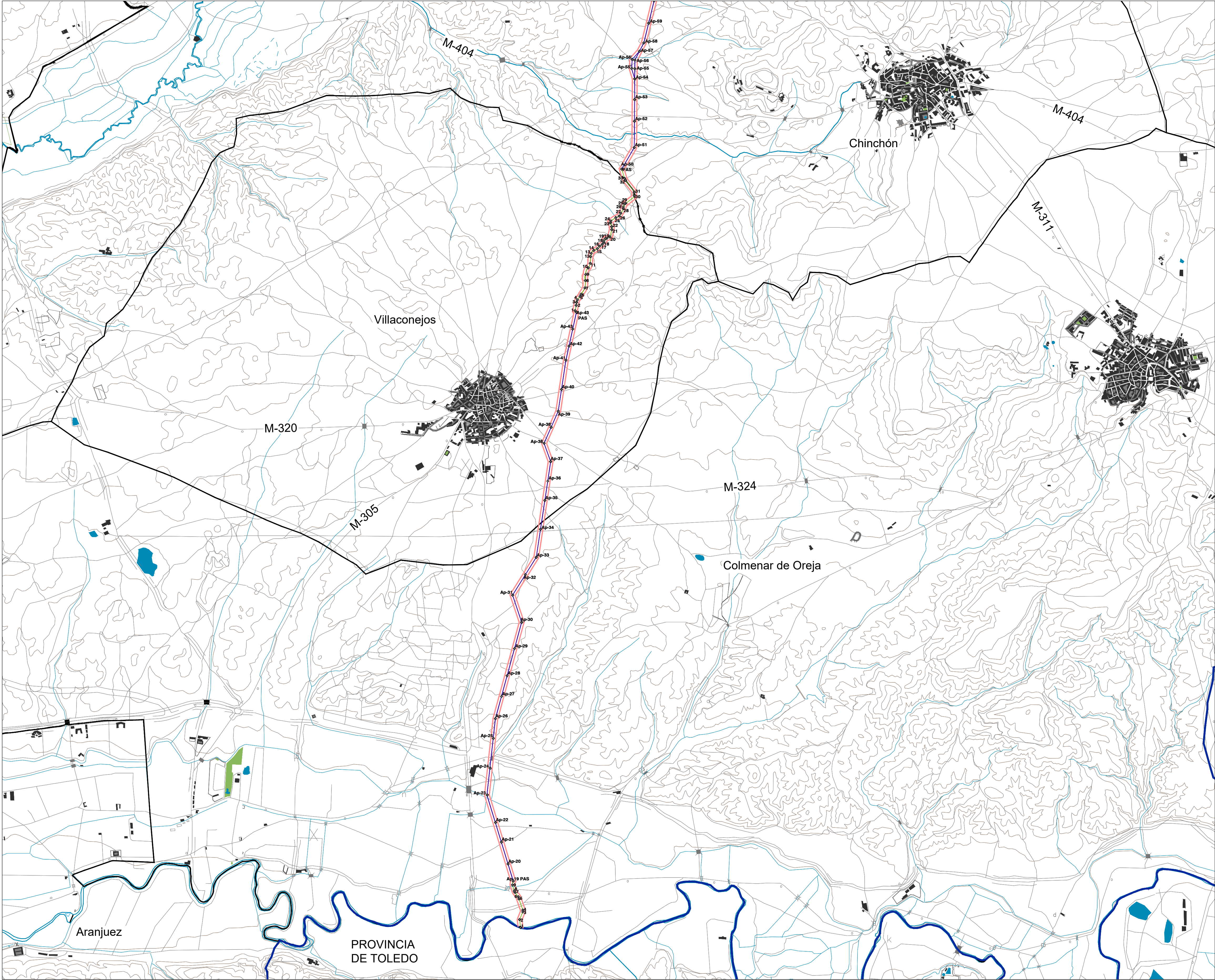




LEYENDA

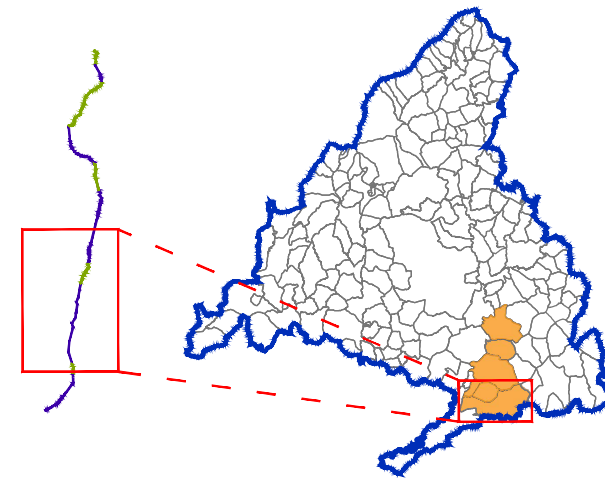
■ ■ ■ ■ Términos municipales — Límite Comunidad Autónoma

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
- LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- ⊕ Vértices coordinados

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



COORDENADAS

LSAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Colmenar de Oreja			
Nº	Posición X	Posición Y	
1	459076.14	4432852.36	
2	459065.20	4432951.57	
3	459104.03	4433048.28	
4	459105.61	4433070.62	
5	459056.48	4433211.82	
6	459048.57	4433237.81	
7	459006.80	4433293.28	
8	458997.81	4433311.12	
9	458973.86	4433387.64	

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Colmenar de Oreja			
Nº	Posición X	Posición Y	
Ap-19 PAS	458984.33	4433434.89	
Ap-20	458984.33	4433650.56	
Ap-21	458834.51	4433925.71	
Ap-22	458759.03	4434172.96	
Ap-23	458653.35	4434519.17	
Ap-24	458690.30	4434851.02	
Ap-25	458732.65	4435231.38	
Ap-26	458760.29	4435479.60	
Ap-27	458836.17	4435757.87	
Ap-28	458907.38	4436019.05	
Ap-29	459000.53	4436360.69	
Ap-30	459090.70	4436691.38	
Ap-31	458975.80	4437033.43	
Ap-32	459136.87	4437289.98	
Ap-33	459274.05	4437508.46	
Ap-34	459327.06	4437861.08	

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Chinchón			
Nº	Posición X	Posición Y	
Ap-50 PAS	460349.28	4442392.12	
Ap-51	460506.81	4442663.31	
Ap-52	460509.27	4442994.81	
Ap-53	460511.28	4443266.55	
Ap-54	460513.21	4443526.85	
Ap-55	460514.16	4443654.93	
Ap-55'	460473.50	4443655.93	
Ap-56	460514.97	4443762.95	
Ap-56'	460480.49	4443771.68	
Ap-57	460572.84	4443874.99	
Ap-58	460626.83	4443979.50	
Ap-59	460687.61	4444227.05	
Ap-60	460756.57	4444507.89	
Ap-61	460831.83	4444814.38	
Ap-62	460904.81	4445111.59	
Ap-63	460975.59	4445399.86	
Ap-64	461019.15	4445577.28	
Ap-65	461090.91	4445869.54	
Ap-66	461170.24	4446192.61	
Ap-67	461255.73	4446540.76	
Ap-68	461295.28	4446701.86	
Ap-69	461401.53	4447134.57	
Ap-70	461458.02	4447429.96	
Ap-71	461524.68	4447778.49	
Ap-72	461564.21	4447985.20	
Ap-73	461618.74	4448270.32	
Ap-74	461425.03	4448513.81	
Ap-75	461520.22	4448690.07	
Ap-76	461369.23	4448922.03	
Ap-77	461300.96	4449204.35	
Ap-78	461222.67	4449528.10	
Ap-79	461156.30	4449802.55	
Ap-83	461021.66	4451302.29	

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Villacanejos			
Nº	Posición X	Posición Y	
Ap-35	459381.70	4438224.51	
Ap-36	459418.08	4438466.47	
Ap-37	459455.13	4438712.93	
Ap-38	459372.08	4438943.33	
Ap-38'	459461.02	4439144.15	
Ap-39	459550.26	4439345.64	
Ap-40	459591.55	4439620.27	
Ap-41	459646.96	4439988.87	
Ap-42	459685.60	4440165.01	
Ap-43 PAS	459732.52	4440378.91	

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Villacanejos			
Nº	Posición X	Posición Y	
1	459762.42	4440611.34	
2	459776.70	4440677.89	
3	459779.99	4440715.99	
4	459791.74	4440747.38	
5	459823.67	4440790.86	
6	459837.36	4440817.56	
7	459887.29	4440898.28	
8	459890.93	4440990.70	
9	459895.62	4441066.68	
10	459928.16	4441148.93	
11	459952.71	4441207.03	
12	459957.71	4441291.15	
13	459965.61	4441332.13	
14	459997.68	4441369.21	
15	460042.62	4441391.89	
16	460069.84	4441422.85	
17	460102.91	4441443.28	
18	460121.32	4441468.82	
18'	460123.37	4441485.76	
19	460162.32	4441520.95	
19'	460144.08	4441520.95	
20	460200.25	4441538.27	
21	460223.27	4441630.68	
22	460222.90	4441668.45	
23	460207.22	4441717.12	
24	460211.38	4441740.04	
25	460275.43	4441781.92	
26	460317.22	4441800.73	
27	460336.41	4441837.30	
28	460368.27	4441895.95	
28'	460368.68	4441915.64	
29	460398.38	4441962.51	
29'	460384.64	4441954.20	
30	460507.75	4442055.23	
31	460506.75	4442102.31	
32	460395.85	4442251.38	
33	460384.44	4442274.79	

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA
TÍTULO DEL PLANO:
DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
PLANTA GENERAL (COLMENAR DE OREJA - CHINCHÓN)

ESCALA:
1:25.000

FECHA:
Septiembre 2025

PROMOTOR:



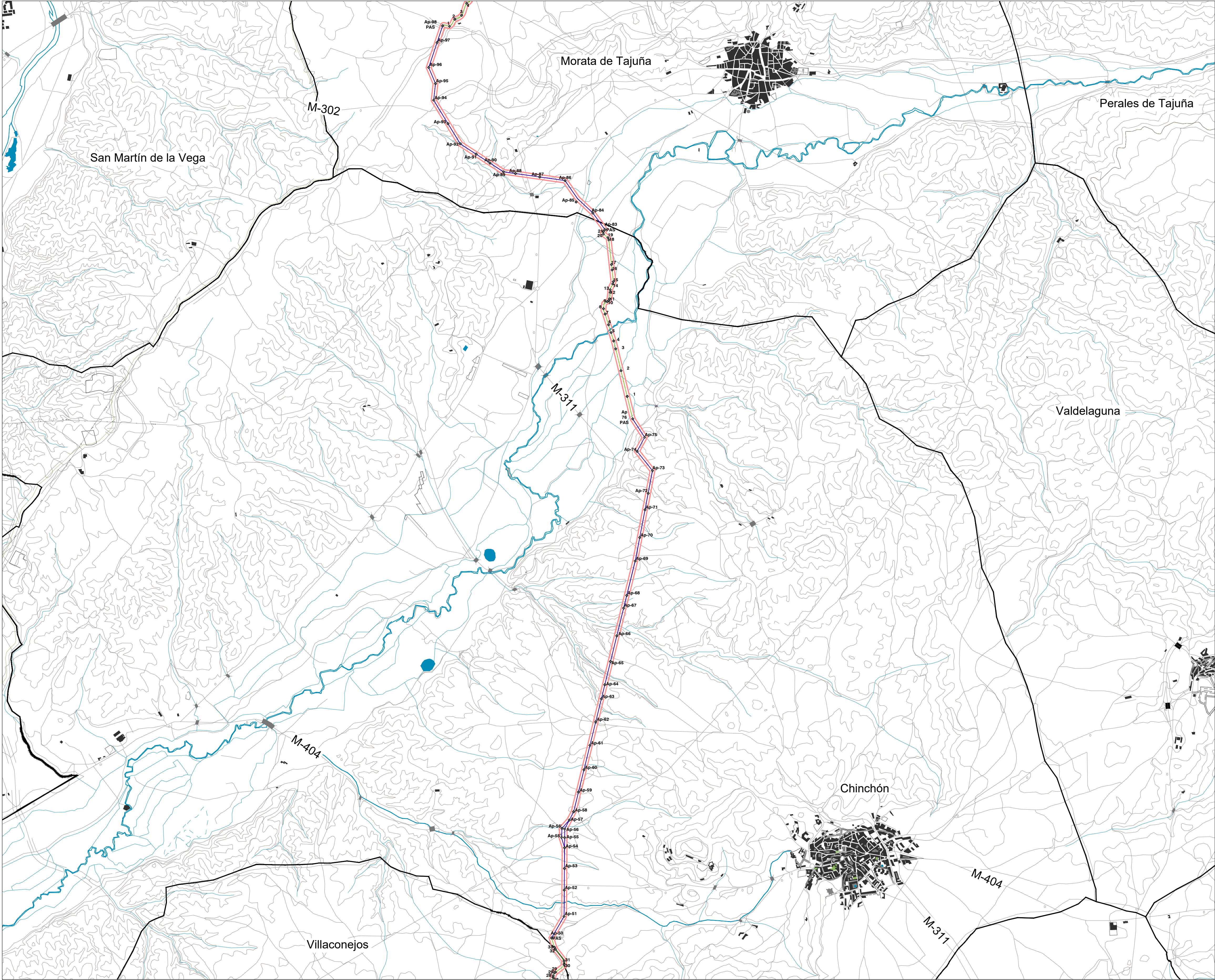
PLANO Nº:

0-1.1

EQUIPO REDACTOR:



RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P

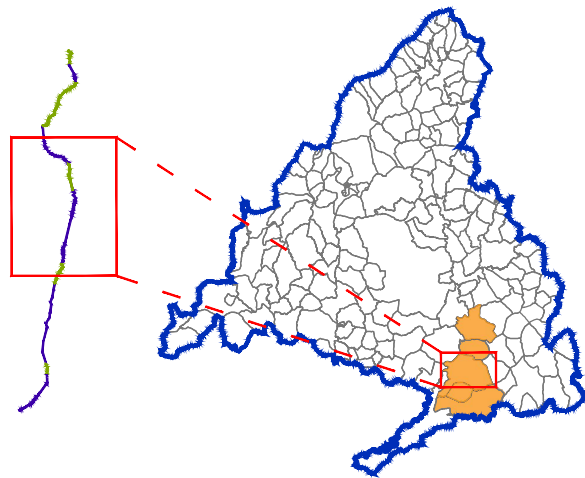


LEYENDA

- ■ ■ ■ Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
 - LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - ⊕ Vértices coordenados

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.
Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



COORDENADAS

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Chinchón			
Nº	Posición X	Posición Y	
Ap-50	460349.28	4442392.12	
Ap-51	460506.81	4442663.31	
Ap-52	460509.27	4442994.81	
Ap-53	460511.28	4443266.55	
Ap-54	460513.21	4443526.85	
Ap-55	460514.16	4443654.93	
Ap-55	460473.50	4443655.93	
Ap-56	460514.97	4443762.95	
Ap-56	460480.49	4443771.68	
Ap-57	460572.84	4443874.99	
Ap-58	460626.83	4443979.50	
Ap-59	460687.61	4444227.05	
Ap-60	460756.57	4444507.89	
Ap-61	460831.83	4444814.38	
Ap-62	460904.81	4445111.59	
Ap-63	460975.59	4445399.86	
Ap-64	461019.15	4445577.28	
Ap-65	461090.91	4445869.54	
Ap-66	461170.24	4446192.61	
Ap-67	461255.73	4446540.76	
Ap-68	461295.28	4446701.86	
Ap-69	461401.53	4447134.57	
Ap-70	461458.02	4447429.96	
Ap-71	461524.68	4447778.49	
Ap-72	461564.21	4447985.20	
Ap-73	461618.74	4448270.32	
Ap-74	461425.03	4448513.81	
Ap-75	461520.22	4448690.07	
Ap-76 PAS	461369.23	4448922.03	

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Morata de Tajuña			
Nº	Posición X	Posición Y	
Ap-84	460869.15	4451511.61	
Ap-85	460673.20	4451695.97	
Ap-86	460519.17	4451919.25	
Ap-87	460200.15	4451964.87	
Ap-88	459895.54	4452008.43	
Ap-89	459743.24	4452030.21	
Ap-90	459574.36	4452139.71	
Ap-91	459400.91	4452252.18	
Ap-92	459199.98	4452382.47	
Ap-93	459045.67	4452636.31	
Ap-94	458866.31	4452931.35	
Ap-95	458889.11	4453139.00	
Ap-96	458803.47	4453342.12	
Ap-97	458909.04	4453656.56	
Ap-98 PAS	458979.13	4453865.32	

LSAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Morata de Tajuña			
Nº	Posición X	Posición Y	
1	459066.31	4453860.63	
2	459132.51	4453949.02	
3	459217.82	4453998.92	
4	459280.94	4454150.03	
5	459341.2	4454280.69	
6	459264.84	4454525.2	
7	459212.91	4454627.19	
8	459123.91	4454727.08	
9	459136.57	4454920.69	
10	459213.42	4454973.09	
11	459152.45	4455122.1	
12	459206.87	4455316.36	
13	459342.31	4455470.54	
14	459441.33	4455548.38	
15	459477.83	4455600.53	
16	459505.45	4455610.79	
17	459539.01	4455617.76	
18	459576.49	4455624.37	
19	459655.18	4455701.59	
20	459746.13	4455720.80	
21	459766.19	4455763.55	
22	459734.15	4455806.87	
23	459724.69	4455832.80	
24	459722.41	4455900.14	
25	459740.53	4455966.62	
26	459784.84	4456115.99	

LSAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Chinchón			
Nº	Posición X	Posición Y	
1	461222.67	4449528.10	
2	461156.30	4449802.55	
3	461021.66	4451302.29	
4	461131.34	4449902.39	
5	461097.27	4450007.65	
6	461065.72	4450105.18	
7	461023.36	4450240.93	
8	460997.11	4450309.48	
9	461048.95	4450396.91	
10	461071.10	4450410.04	
11	461076.62	4450430.47	
12	461086.54	4450514.01	
13	461086.74	4450546.29	
14	461119.26	4450620.13	
15	461126.88	4450649.91	
16	461110.67	4450795.70	
17	461103.22	4450863.44	
18	461069.39	4451173.08	
19	461058.28	4451202.55	
20	461001.68	4451246.60	
21	461001.16	4451278.59	

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
PLANTA GENERAL (CHINCHÓN - MORATA DE TAJUÑA)

ESCALA:
1:25.000

FECHA:
Septiembre 2025

PROMOTOR:



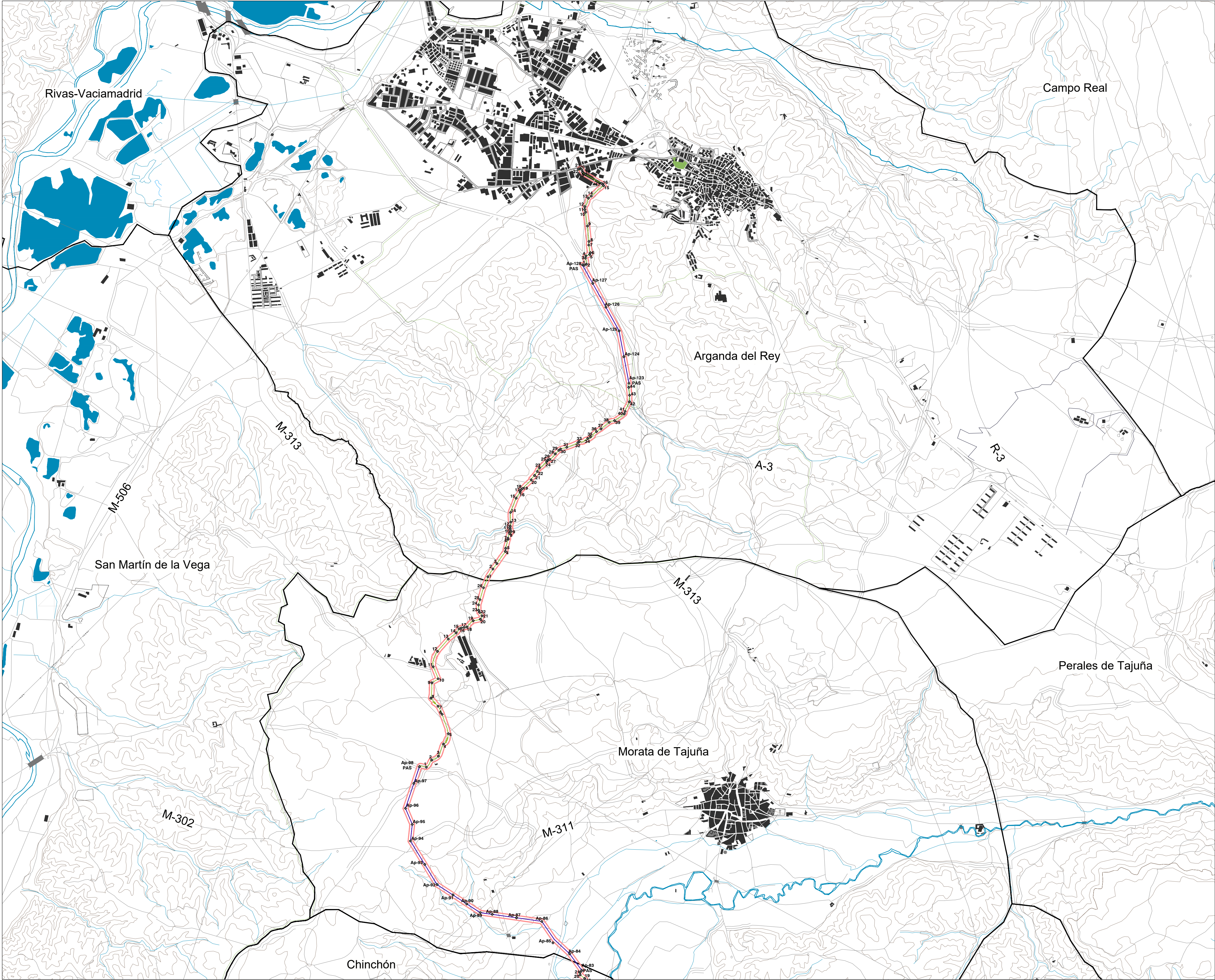
PLANO Nº:

0-1.2

EQUIPO REDACTOR:

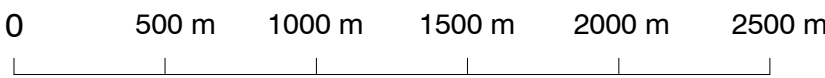


RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P

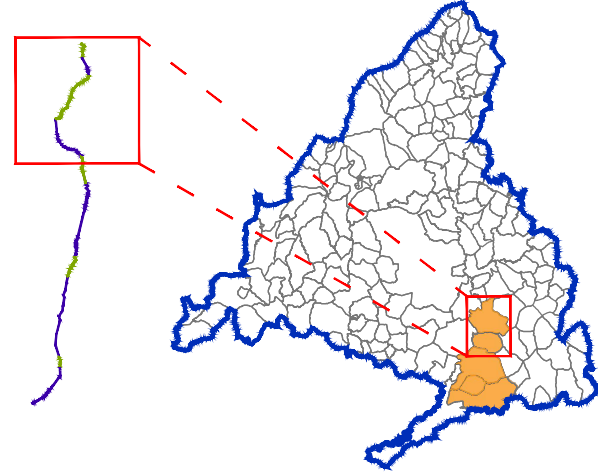


LEYENDA

- ■ ■ ■ Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
 - LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - ⊕ Vértices coordinados



Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tajo (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.
Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



COORDENADAS

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Morata de Tajuña			
Nº	Posición X	Posición Y	
Ap-84	460869.15	4451511.61	
Ap-85	460673.20	4451695.97	
Ap-86	460519.17	4451919.25	
Ap-87	460200.15	4451964.87	
Ap-88	459895.54	4452008.43	
Ap-89	459743.24	4452030.21	
Ap-90	459574.36	4452139.71	
Ap-91	459400.91	4452252.18	
Ap-92	459199.98	4452382.47	
Ap-93	459045.67	4452636.31	
Ap-94	458866.31	4452931.35	
Ap-95	458889.11	4453139.00	
Ap-96	458803.47	4453342.12	
Ap-97	458909.04	4453656.56	
Ap-98	458979.13	4453865.32	
PAS			

LSAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Morata de Tajuña			
Nº	Posición X	Posición Y	
1	458898.66	4454729.16	
2	458784.03	4454748.64	
3	458873.12	4454760.29	
4	459100.41	4454764.71	
5	459130.88	4454796.72	
6	459136.79	4454923.43	
7	459212.91	4454968.90	
8	459152.51	4455121.98	
9	459156.37	4455204.64	
10	459166.30	4455238.97	
11	459178.54	4455267.08	
12	459206.87	4455316.36	
13	459342.31	4455470.54	
14	459441.33	4455548.38	
15	459477.83	4455600.53	
16	459505.45	4455610.79	
17	459539.01	4455617.76	
18	459576.49	4455624.37	
19	459655.18	4455701.59	
20	459746.13	4455720.80	
21	459766.19	4455763.55	
22	459734.15	4455806.87	
23	459724.69	4455832.80	
24	459722.41	4455900.14	
25	459740.53	4455966.62	
26	459784.84	4456115.99	

LSAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Arganda del Rey			
Nº	Posición X	Posición Y	
1	459841.28	4456254.31	
2	459902.66	4456353.20	
3	459953.81	4456420.87	
4	460060.31	4456573.78	
5	460064.39	4456612.41	
6	460093.47	4456726.10	
7	460091.76	4456741.37	
8	460112.83	4456798.18	
9	460132.53	4456824.74	
10	460123.42	4456855.44	
11	460112.49	4456870.50	
12	460120.14	4456892.02	
13	460128.75	4456942.71	
14	460126.61	4457066.03	
15	460196.17	4457243.45	
16	460246.03	4457319.79	
17	460246.62	4457338.51	
18	460258.99	4457353.14	
19	460278.17	4457364.52	
20	460385.28	4457473.77	
21	460427.58	4457529.14	
22	460460.82	4457578.96	
23	460491.23	4457624.89	
24	460579.22	4457701.34	
25	460586.71	4457717.40	
26	460598.06	4457726.88	
27	460618.07	4457730.47	
28	460687.10	4457800.26	
29	460732.31	4457845.10	
30	460755.13	4457862.27	
31	460832.28	4457883.69	
32	460971.87	4457941.39	
33	460988.48	4457957.38	
34	461096.25	4457995.55	
35	461129.43	4458015.05	
36	461206.79	4458081.27	
37	461262.62	4458117.24	
38	461365.92	4458197.43	
39	461433.99	4458218.41	
40	461554.56	4458303.78	
41	461565.78	4458336.16	
42	461621.16	4458454.44	
43	461622.63	4458538.07	
44	461612.66	4458637.58	

LAAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Arganda del Rey			
Nº	Posición X	Posición Y	
Ap-123 PAS	461614.35	4458689.73	
Ap-124	461551.66	4459023.40	
Ap-125	461490.81	4459347.30	
Ap-126	461325.00	4459646.38	
Ap-127	461158.97	4459945.86	
Ap-128 PAS	461030.10	4460178.31	

LSAT 220kV ST Tagus - ST Arganda (REE). Arganda del Rey			
Nº	Posición X	Posición Y	
1	461050.62	4460173.09	
2	461079.15	4460186.59	
3	461067.34	4460263.02	
4	461073.11	4460290.70	
5	461119.98	4460309.31	
6	461128.61	4460331.36	
7	461109.56	4460428.01	
8	461112.10	4460472.96	
9	461091.86	4460667.40	
10	461069.67	4460841.26	
11	461057.64	4460874.24	
12	461059.46	4460909.37	
13	461104.52	4461017.22	
14	461141.10	4461044.03	
15	461295.81	4461175.73	
16	461281.26	4461197.04	
17	461267.38	4461201.68	
18	461065.94	4461318.31	
19	461031.13	4461342.63	
20	461023.02	4461372.38	
21	460994.25	4461385.48	
22	460977.5	4461385.48	

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
PLANTA GENERAL (MORATA DE TAJUÑA - ARGANDA DEL REY)

ESCALA:
1:25.000

FECHA:
Septiembre 2025

PROMOTOR:



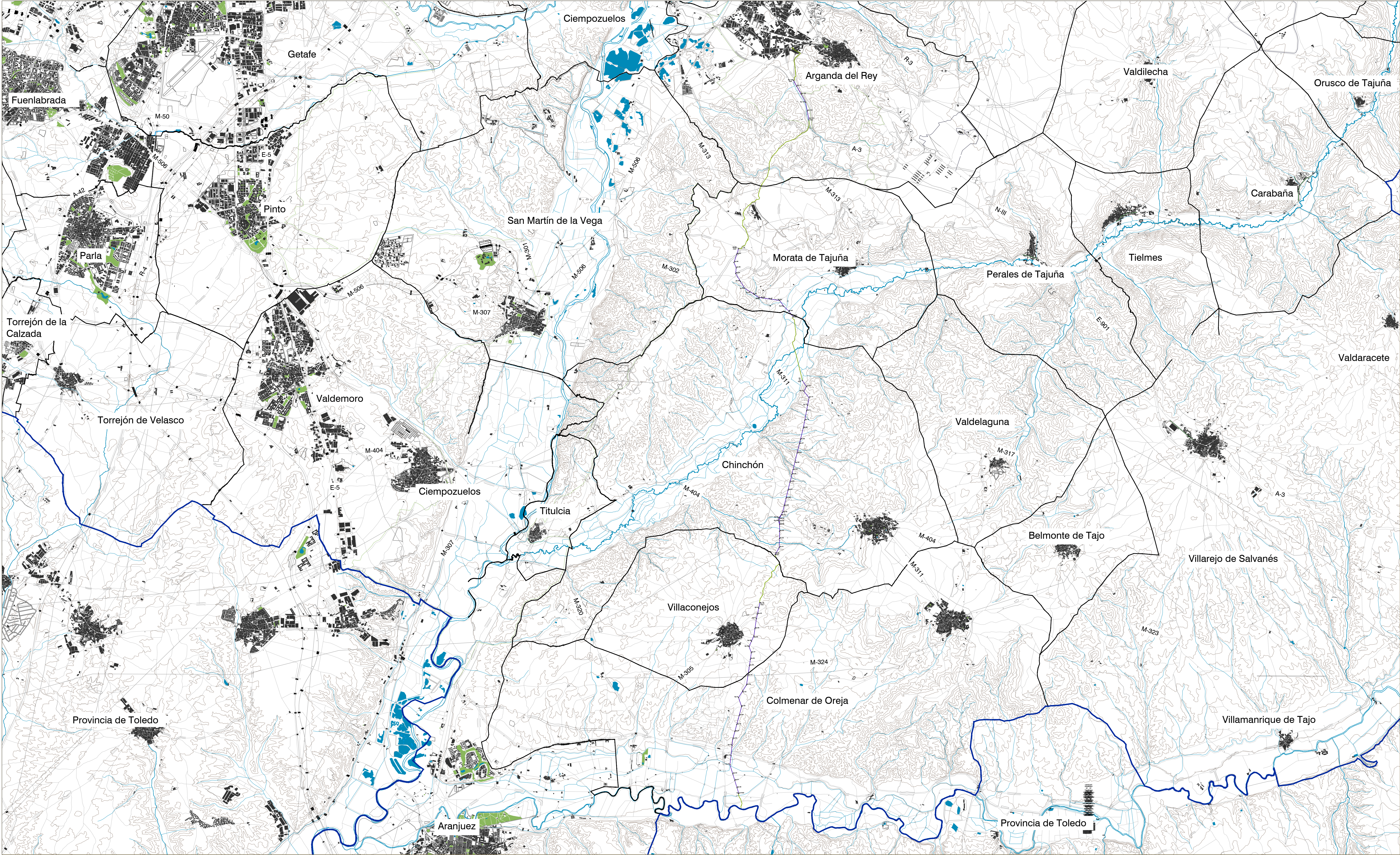
PLANO Nº:

0-1.3

EQUIPO REDACTOR:



RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P



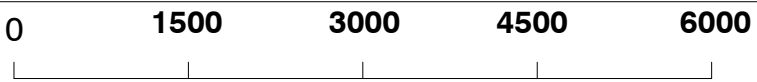
LEYENDA

— Términos municipales — Límite Comunidad Autónoma

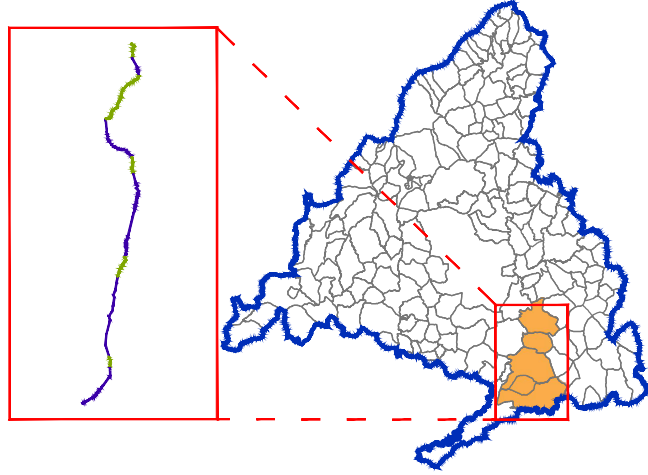
Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

— LAAT 220 kV ST Tagua - ST Arganda (REE)

— LSAT 220 kV ST Tagua - ST Arganda (REE)



Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.
Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA

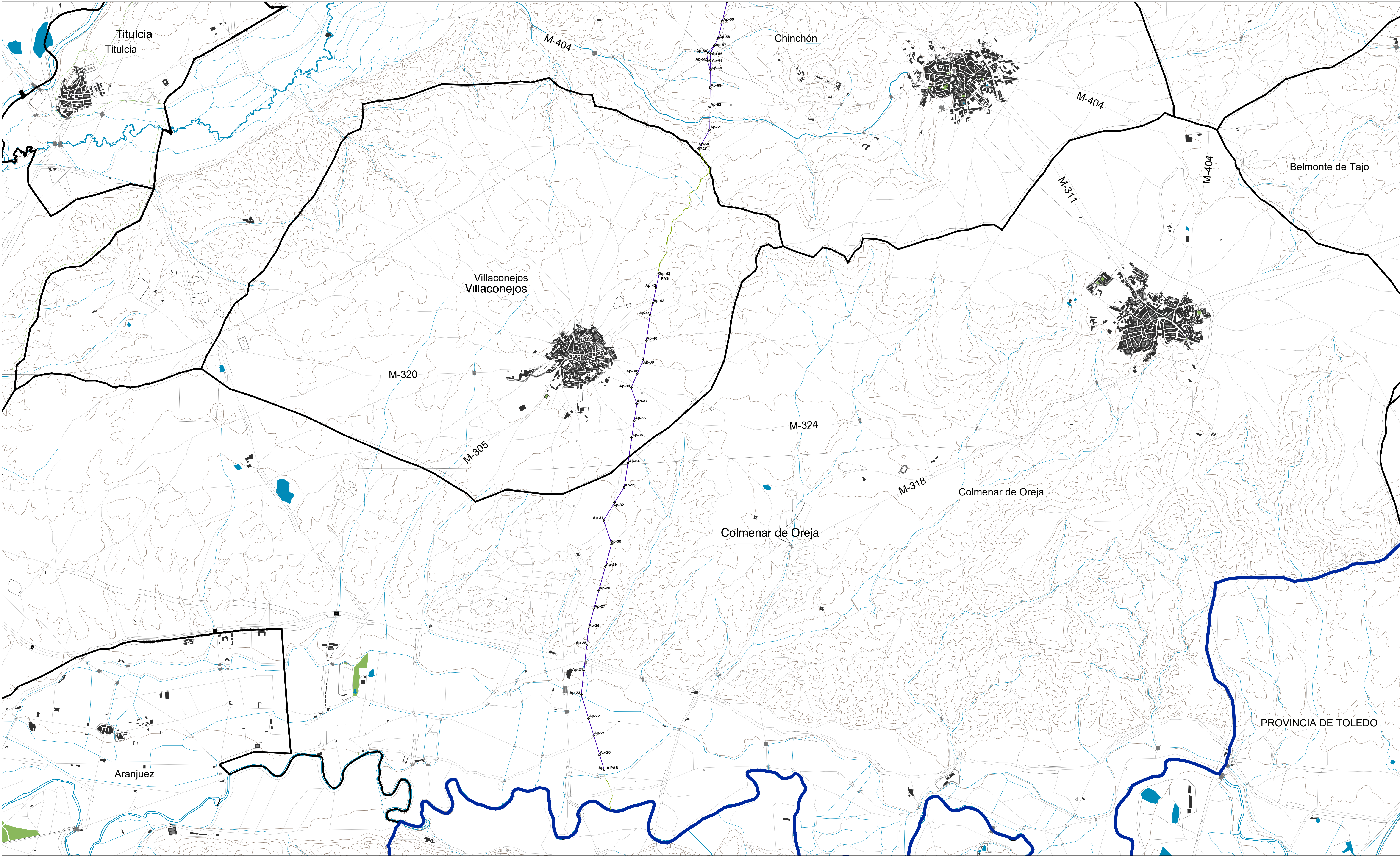
ESCALA: 1:65.000

FECHA: Septiembre 2025

PROMOTOR:
Ric Energy

PLANO Nº:
0-2

EQUIPO REDACTOR:
RH
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P

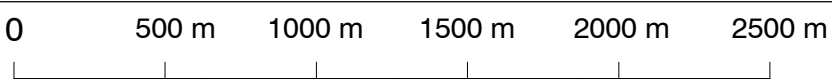


LEYENDA

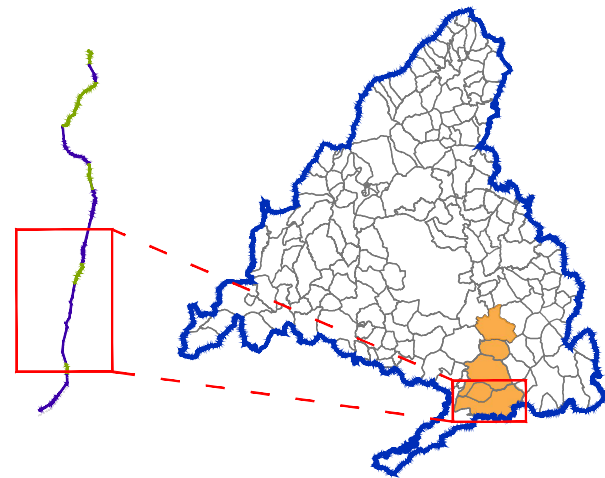
— Términos municipales — Límite Comunidad Autónoma

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- Ap-xx Apoyos de LAAT



Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarías de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA POR TRAMOS DE LA INFRAESTRUCTURA
PLANTA GENERAL (COLMENAR DE OREJA - CHINCHÓN)

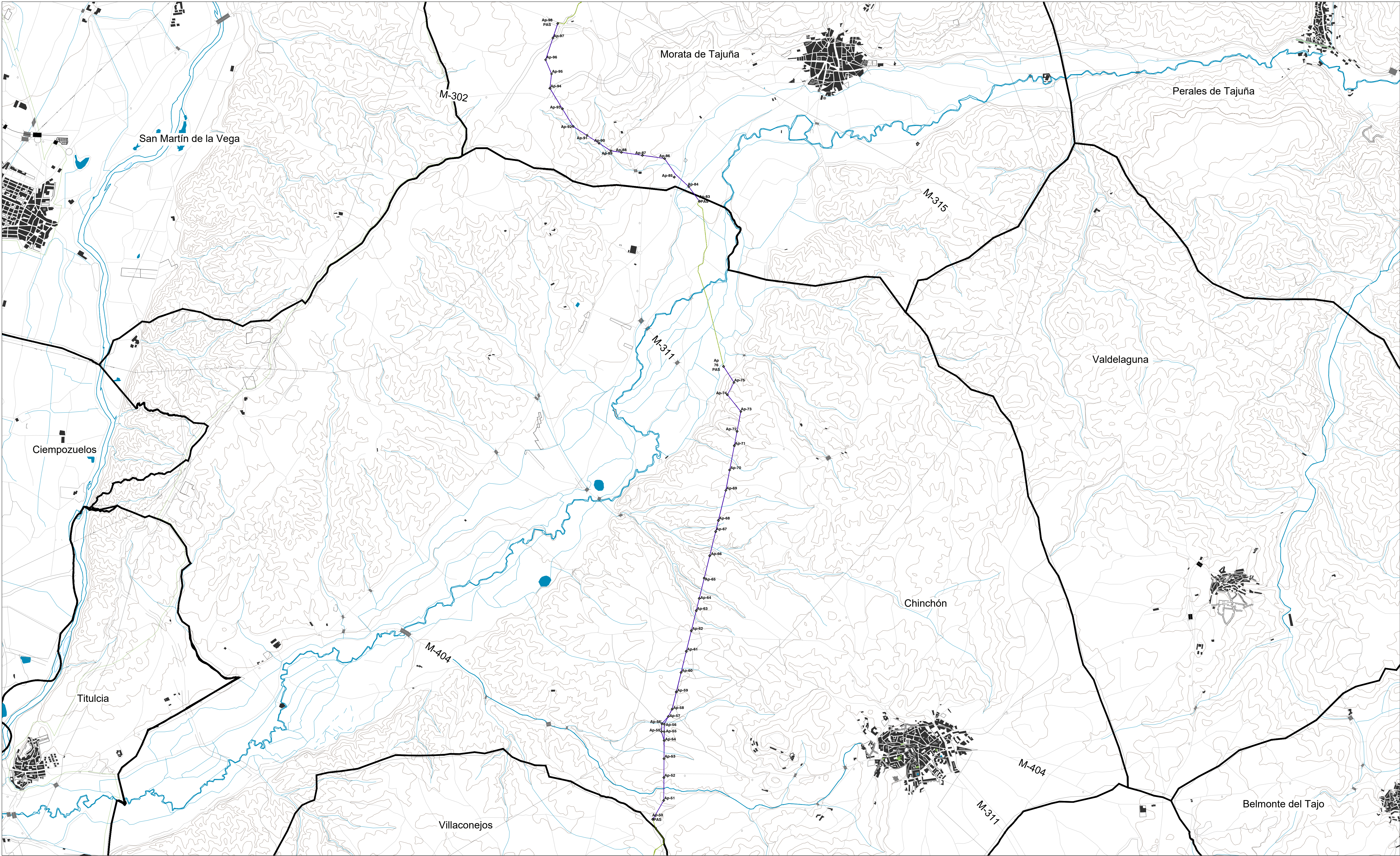
ESCALA: 1: 25.000

PROMOTOR: **Ric Energy**

FECHA: Septiembre 2025

PLANO Nº:
O-3.1

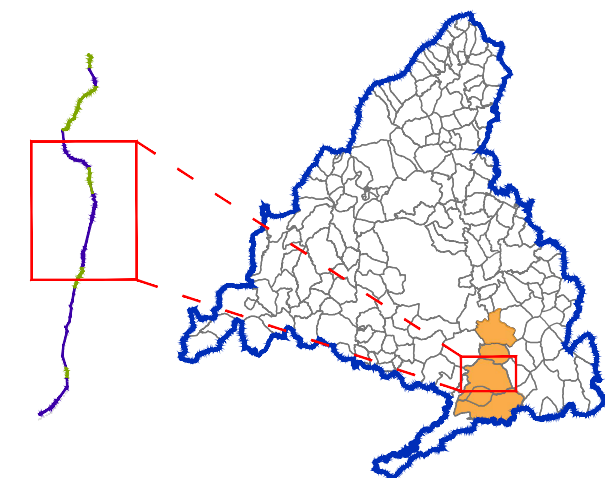
EQUIPO REDACTOR:
RH
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P



LEYENDA

- Líneas municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - Ap-xx Apoyos de LAAT

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m



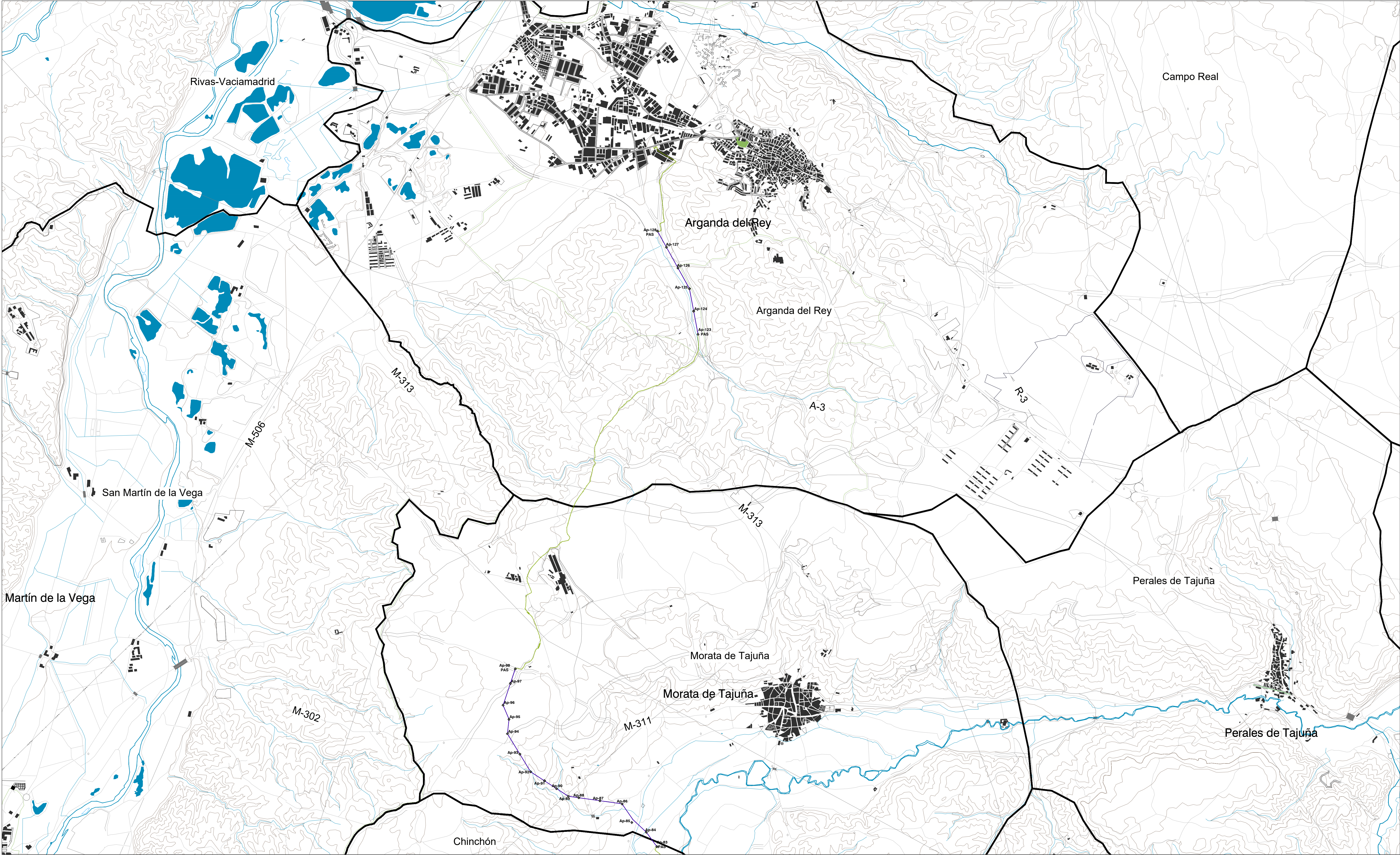
Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA
TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA POR TRAMOS DE LA INFRAESTRUCTURA
PLANTA GENERAL (CHINCHÓN - MORATA DE TAJUÑA)
ESCALA: 1: 25.000
PROMOTOR:
FECHA:
Septiembre 2025

Ric Energy

PLANO Nº:
0-3.2
EQUIPO REDACTOR:

RH
ESTUDIO
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P

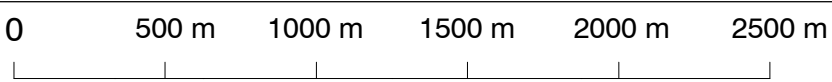


LEYENDA

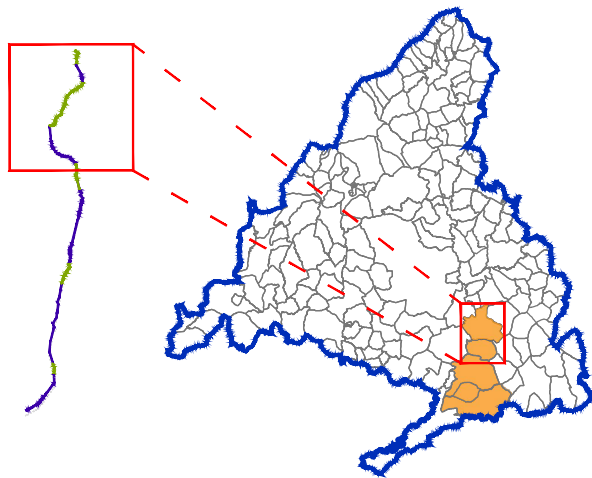
— Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- Ap-xx Apoyos de LAAT



Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA POR TRAMOS DE LA INFRAESTRUCTURA
PLANTA GENERAL (MORATA DE TAJUÑA - ARGANDA DEL REY)

ESCALA: 1: 25.000

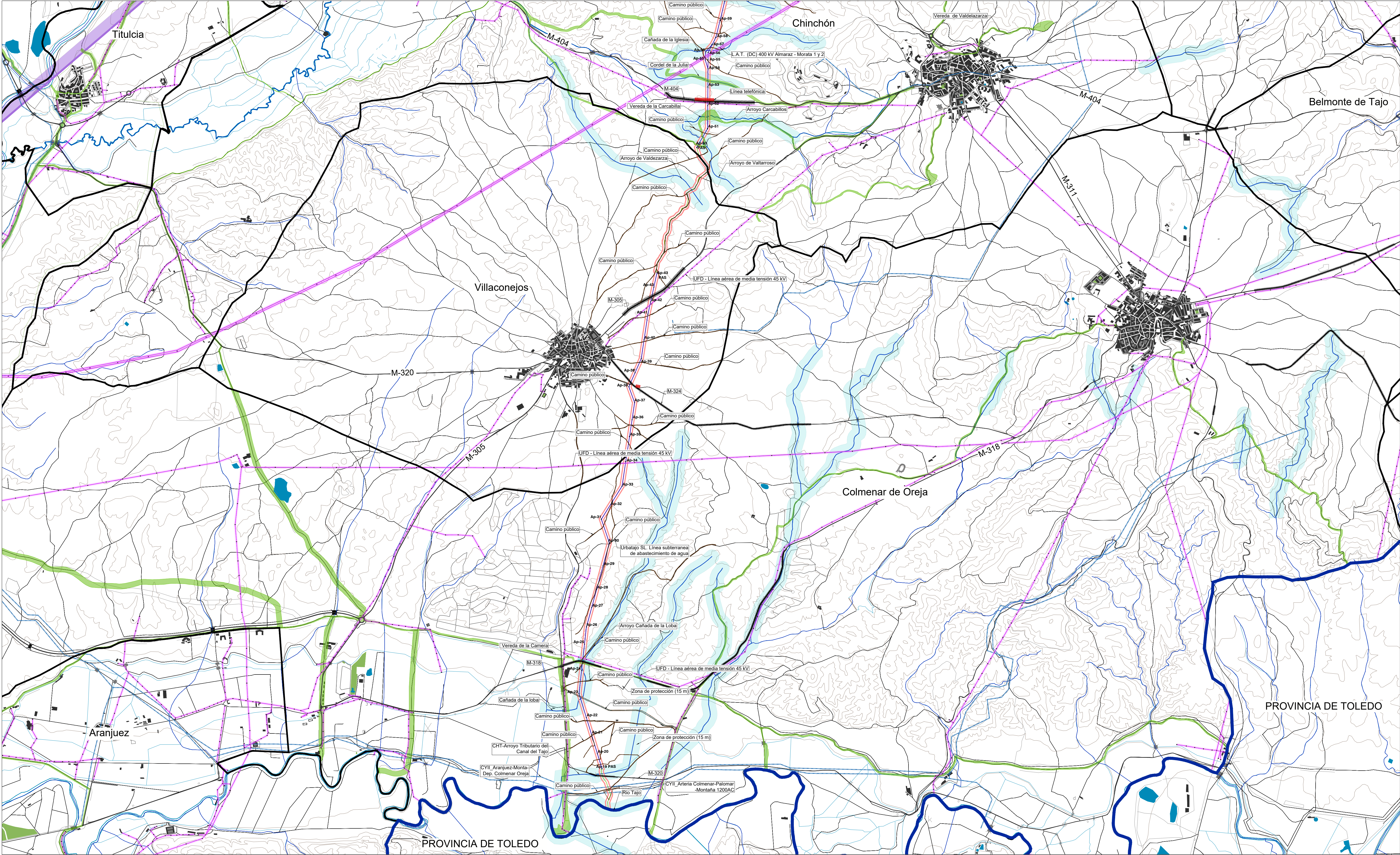
PROMOTOR: **Ric Energy**

FECHA: Septiembre 2025

PLANO Nº:
0-3.3

EQUIPO REDACTOR:
RH ESTUDIOS

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P



LEYENDA

■ ■ ■ ■ Términos municipales — Límite Comunidad Autónoma

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
- LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- Ap-xx Apoyos de LAAT

Afecciones y Servidumbres de Carreteras
Red de Carreteras del Estado.

- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
- Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
- Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
- Línea límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)

Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)
- Vía Verde Arganda del Rey-Morata de Tajuña

Afecciones Vías Pecuarias
Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid

- Trazado Vía Pecuaria (Ancho legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones Aeronáuticas
Bases Aéreas: Getafe y Barajas

- Envoltorio de servidumbres físicas (RD 330/2011)
- El PEI se encuentra íntegramente dentro de esta envoltorio.
- Envoltorio servidumbres de aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 330/2011)
- Envoltorio servidumbres de operación de las aeronaves (RD 330/2011).

Afecciones de Líneas Eléctricas
Red Eléctrica Española y compañías privadas

- Línea Eléctrica Aérea / Soterrada
- Zona de Protección - ancho variable
- Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

Afecciones Hidráulicas
Confederación Hidrográfica del Tago

- Cauces (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hidráulico (DPH) deslindado
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

Otras Afecciones

- Caminos públicos
- Red Canal de Isabel II
- Línea telefónica / fibra óptica
- Gasoducto

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES.

PLANTA GENERAL (COLMENAR DE OREJA - CHINCHÓN)

ESCALA: N
1:25.000

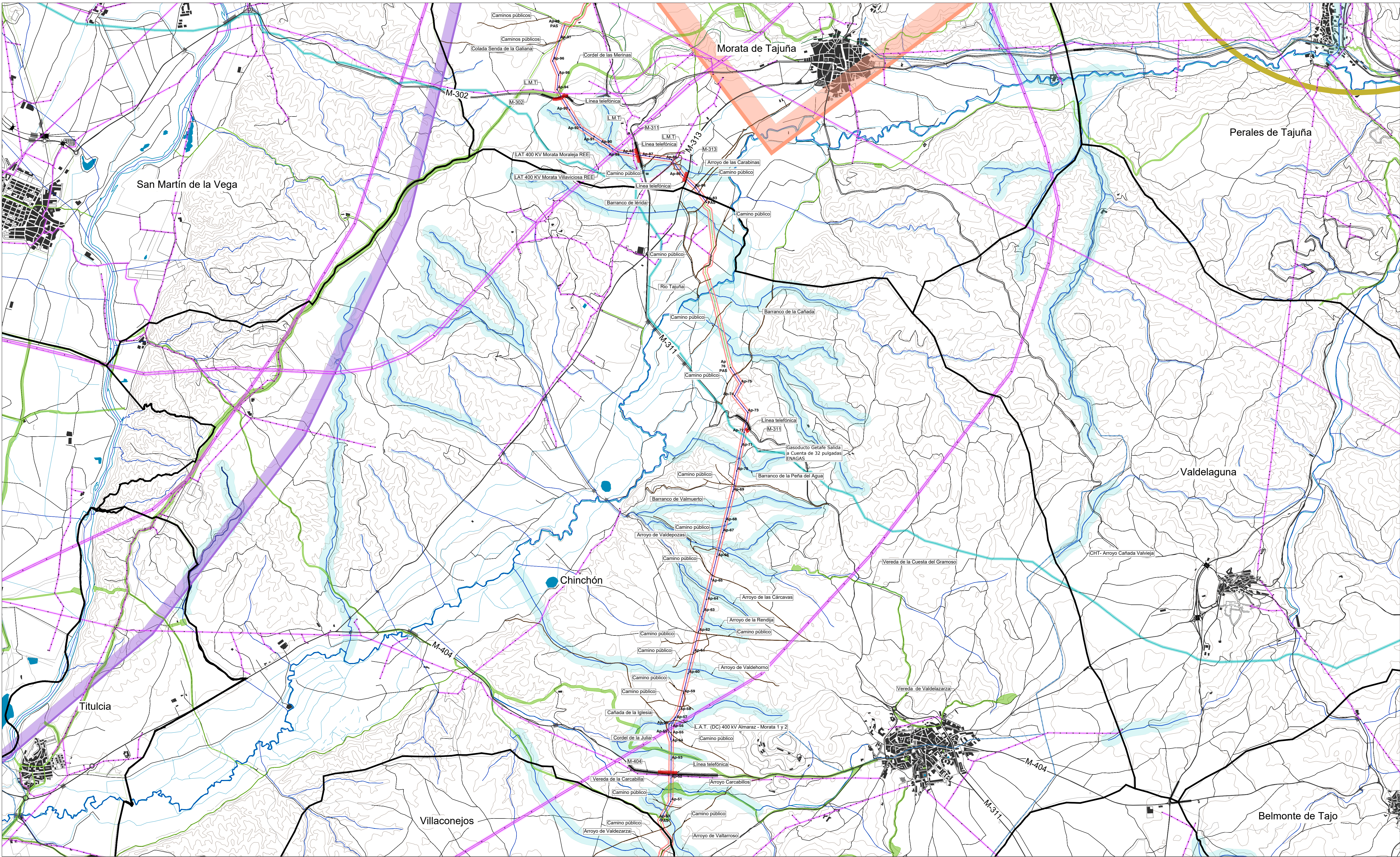
PROMOTOR:
Ric Energy

FECHA:
Septiembre 2025

PLANO Nº:
O-4.1.1

EQUIPO REDACTOR:
RH ESTUDIOS

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P



LEYENDA

■ ■ ■ ■ Términos municipales — Límite Comunidad Autónoma

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
- LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- Ap-xx Apoyos de LAAT

Afecciones y Servidumbres de Carreteras

Red de Carreteras del Estado.

- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
- Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
- Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
- Línea límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)

Red de Carreteras de la Com. de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)
- Vía Verde Arganda del Rey-Morata de Tajuña

Afecciones Vías Pecuarias

Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid

- Trazado Vía Pecuaria (Ancho legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones Aeronáuticas

Bases Aéreas: Getafe y Barajas

- Envolvente de servidumbres físicas (RD 330/2011)
- El PEI se encuentra íntegramente dentro de esta envolvente.
- Envolvente servidumbres de aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 330/2011)
- Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 330/2011).

Afecciones de Líneas Eléctricas

Red Eléctrica Española y compañías privadas

- Línea Eléctrica Aérea / Soterrada
- Zona de Protección - ancho variable
- Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

Afecciones Hidráulicas

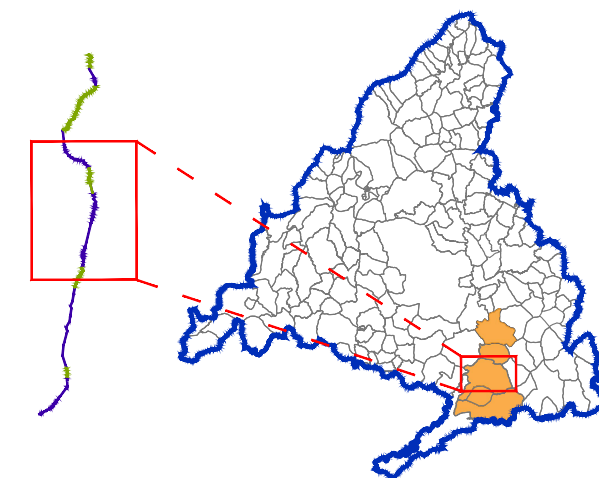
Confederación Hidrográfica del Tago

- Cauces (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hidráulico (DPH) deslindado
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

Otras Afecciones

- Caminos públicos
- Red Canal de Isabel II
- Línea telefónica / fibra óptica
- Gasoducto

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m



Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETR589 del Centro Regional de Información Cartográfica

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECCIONES Y SERVIDUMBRES.

PLANTA GENERAL (CHINCHÓN - MORATA DE TAJUÑA)

ESCALA: N
1:25.000

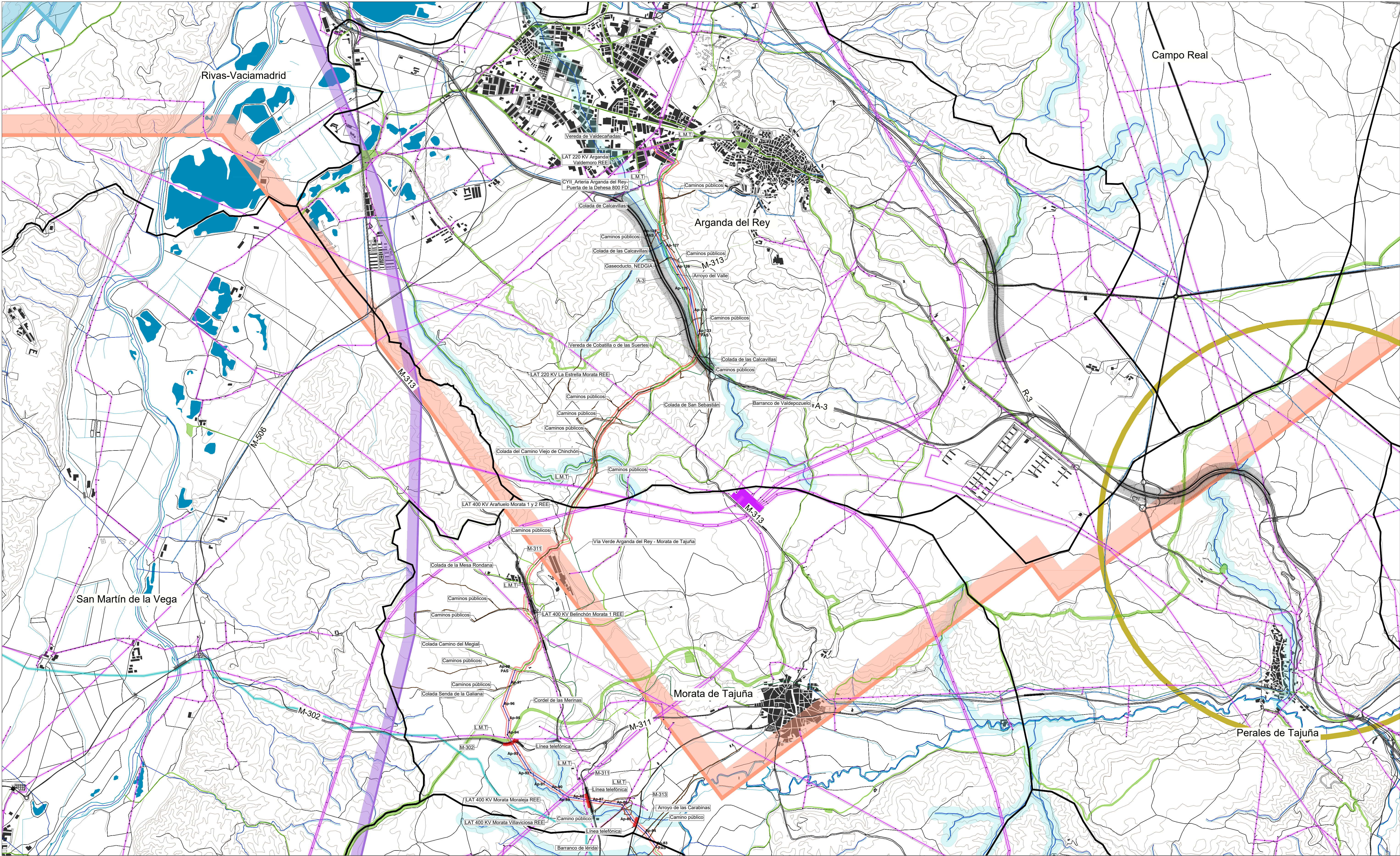
FECHA:
Septiembre 2025

PROMOTOR:
Ric Energy

PLANO Nº:
0-4.1.2

EQUIPO REDACTOR:
RH

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P



LEYENDA

- ■ ■ ■ Términos municipales
- Límite Comunidad Autónoma
- Límite del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
 - LAAT 220 KV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - LSAT 220 KV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - Ap-xx Apoyos de LAAT

Afecciones y Servidumbres de Carreteras

- Red de Carreteras del Estado:
 - Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
 - Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
 - Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
 - Línea límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)
- Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local:
 - Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
 - Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)
 - Vía Verde Arganda del Rey-Morata de Tajuña
- Afecciones Vías Pecuarias:
 - Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid
 - Trazado Vía Pecuaria (Ancho legal: Art 4 Ley 3/1995)

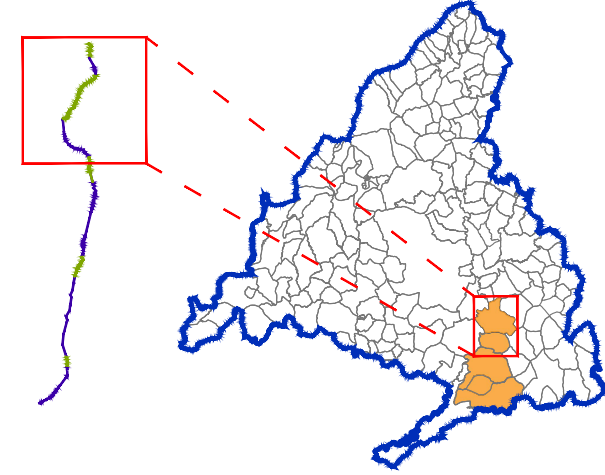
Afecciones Aeronáuticas

- Bases Aéreas: Getafe y Barajas
 - Envolvente de servidumbres físicas (RD 330/2011)
 - El PEI se encuentra íntegramente dentro de esta envolvente.
 - Envolvente servidumbres de aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 330/2011)
 - Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 330/2011).
- Afecciones de Líneas Eléctricas:
 - Red Eléctrica Española y compañías privadas
 - Línea Eléctrica Aérea / Soterrada
 - Zona de Protección - ancho variable
 - Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

Afecciones Hidráulicas

- Confederación Hidrográfica del Tago
 - Cauces (según cartografía de la CHT)
 - Dominio Público Hidráulico (DPH) deslindado
 - Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
 - Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Otras Afecciones:
 - Caminos públicos
 - Red Canal de Isabel II
 - Línea telefónica / fibra óptica
 - Gaseoducto

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m



Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES.
PLANTA GENERAL (MORATA DE TAJUÑA - ARGANDA DEL REY)

ESCALA: 1:25.000

FECHA: Septiembre 2025

PROMOTOR:

Ric Energy

PLANO Nº:

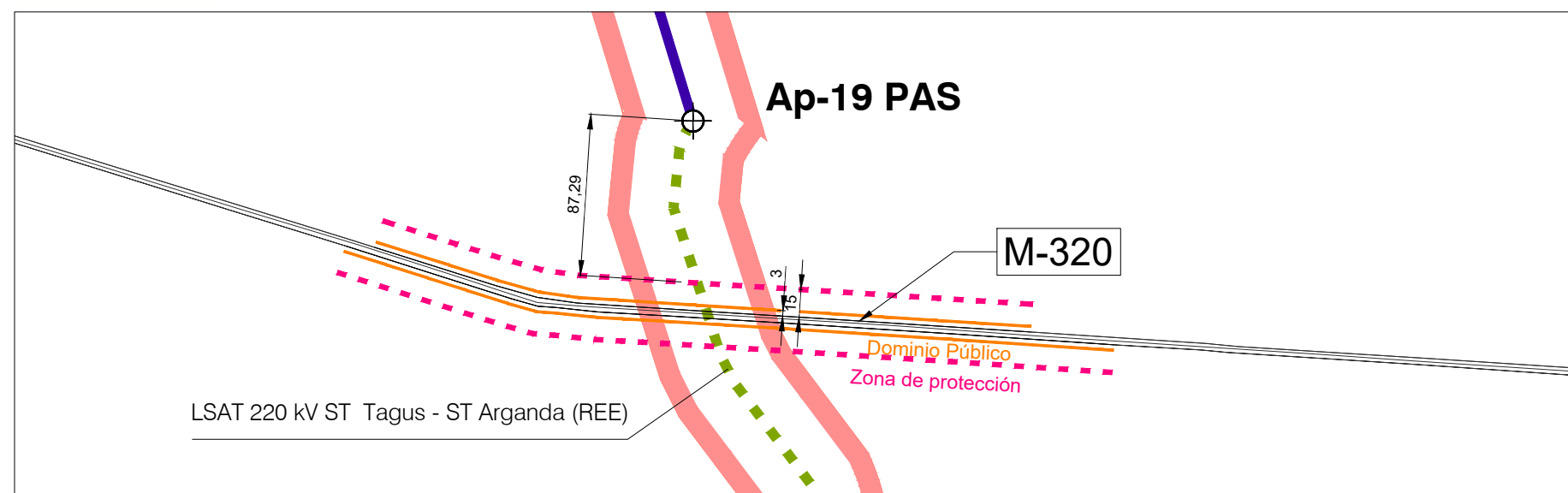
0-4.1.3

EQUIPO REDACTOR:

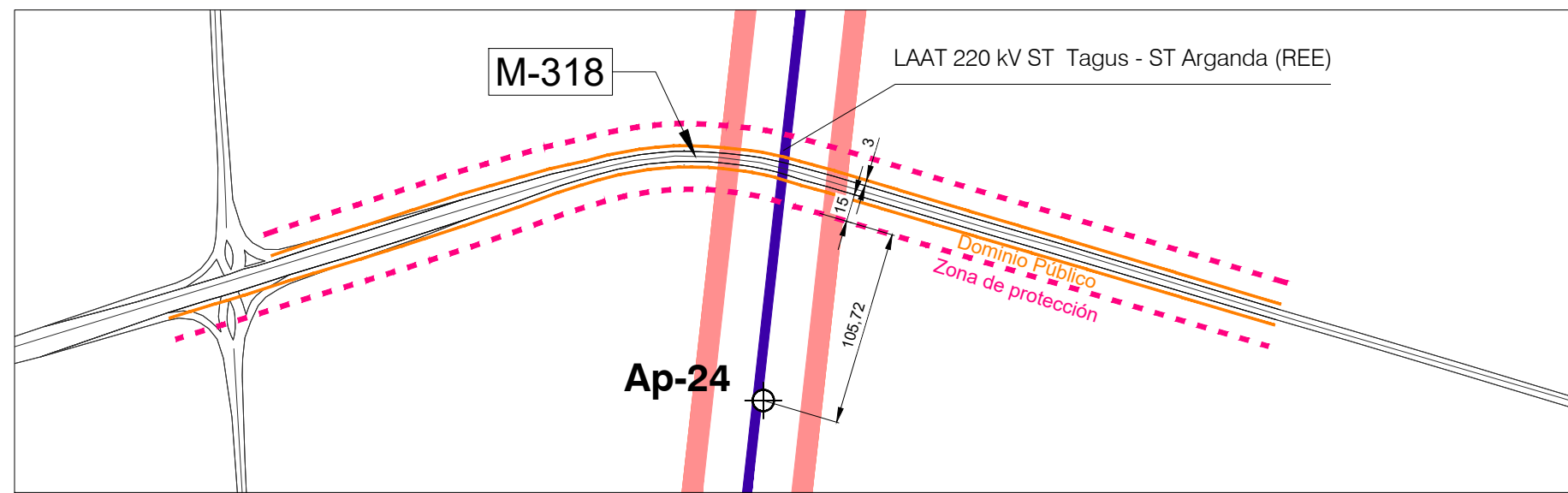
RH

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P

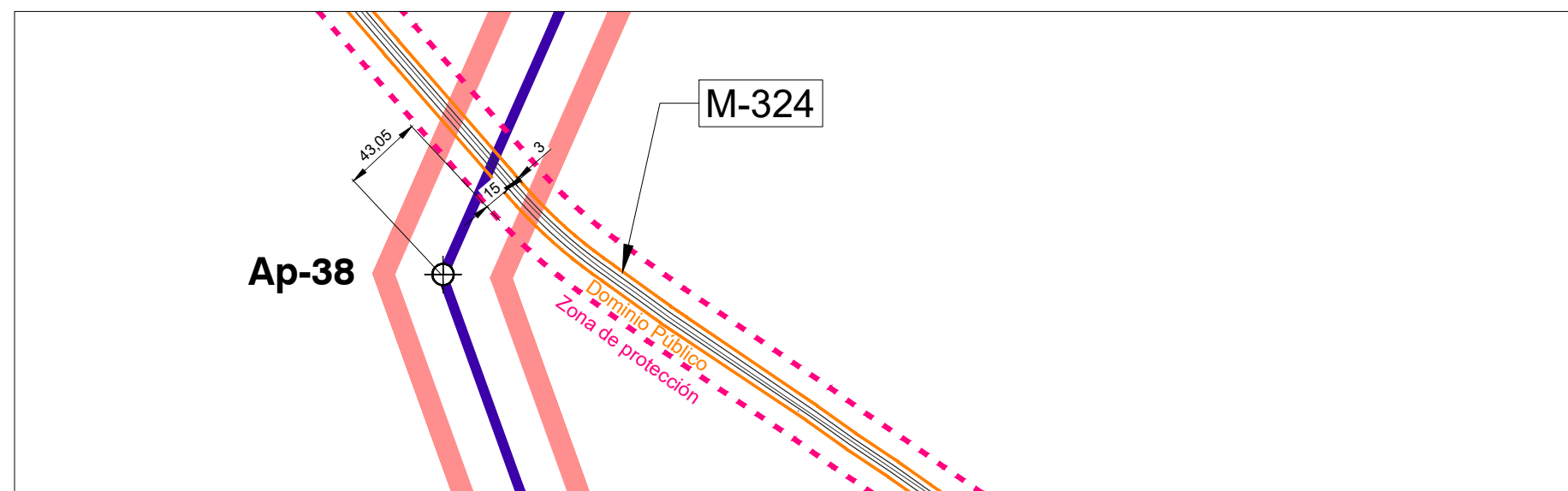
DETALLE A



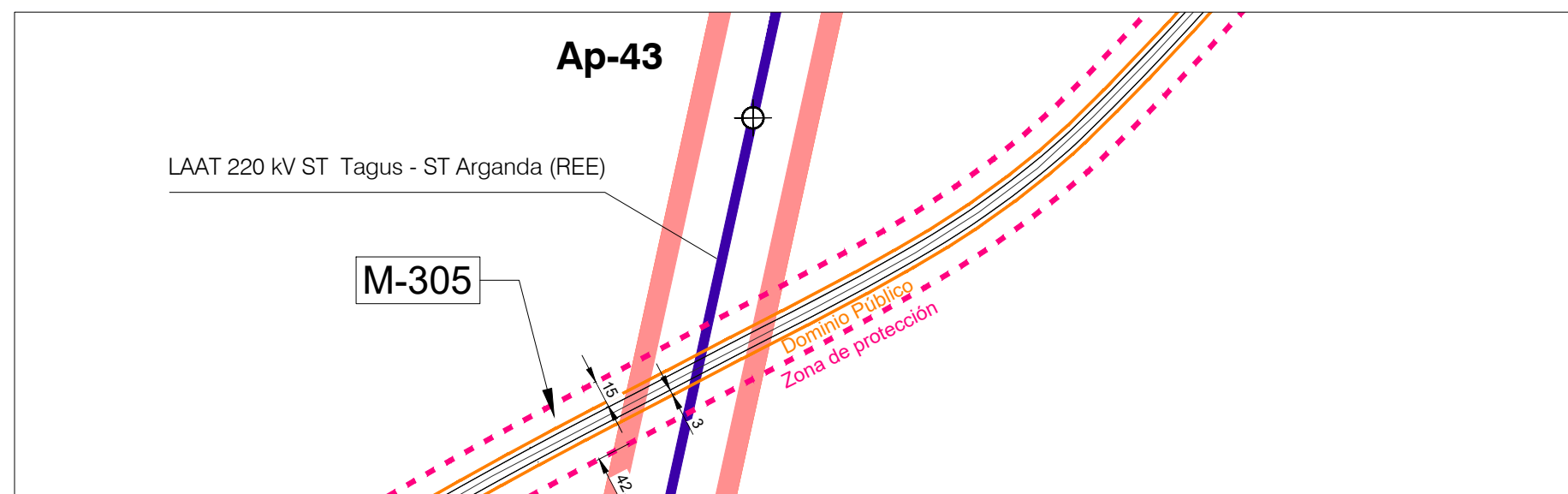
DETALLE B



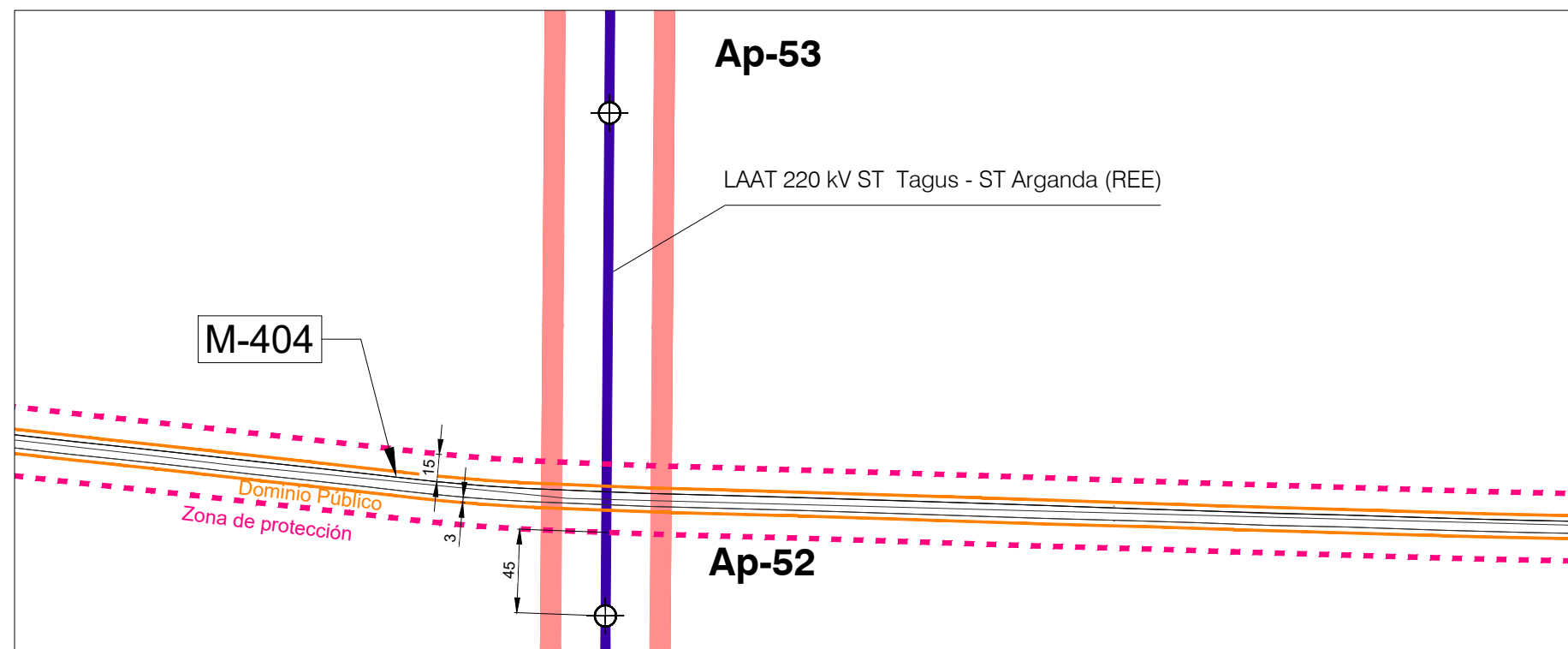
DETALLE C



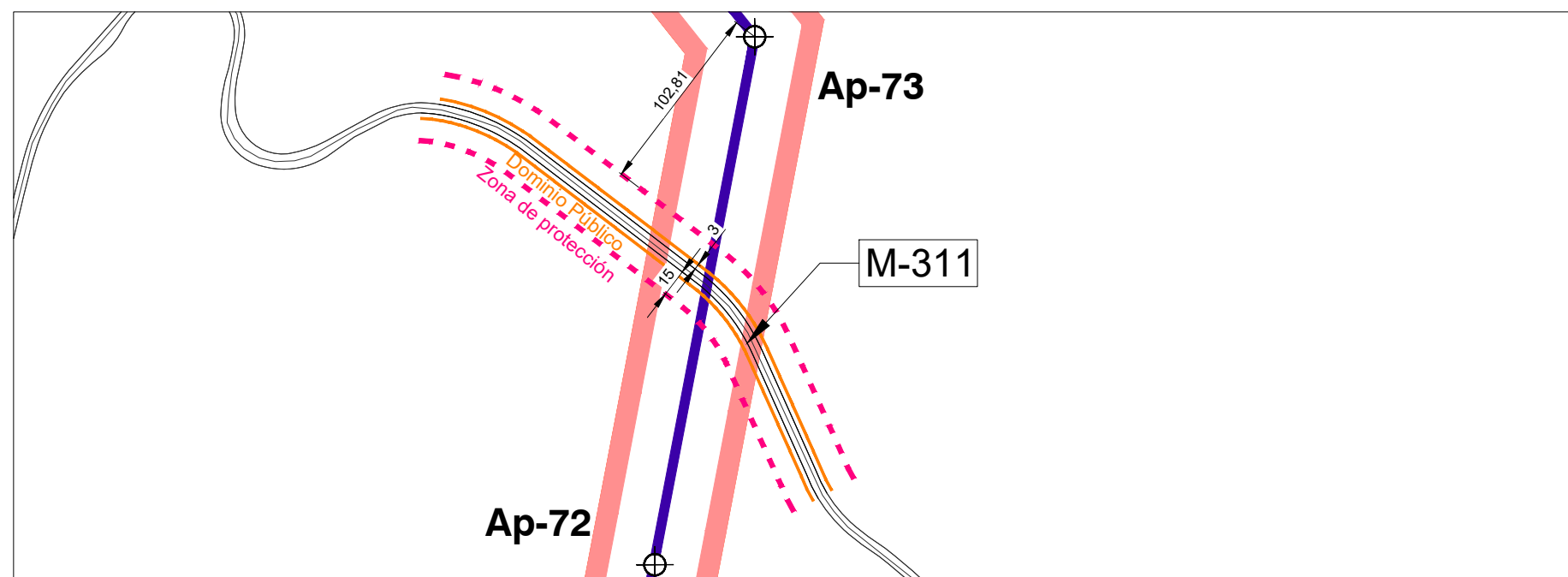
DETALLE D



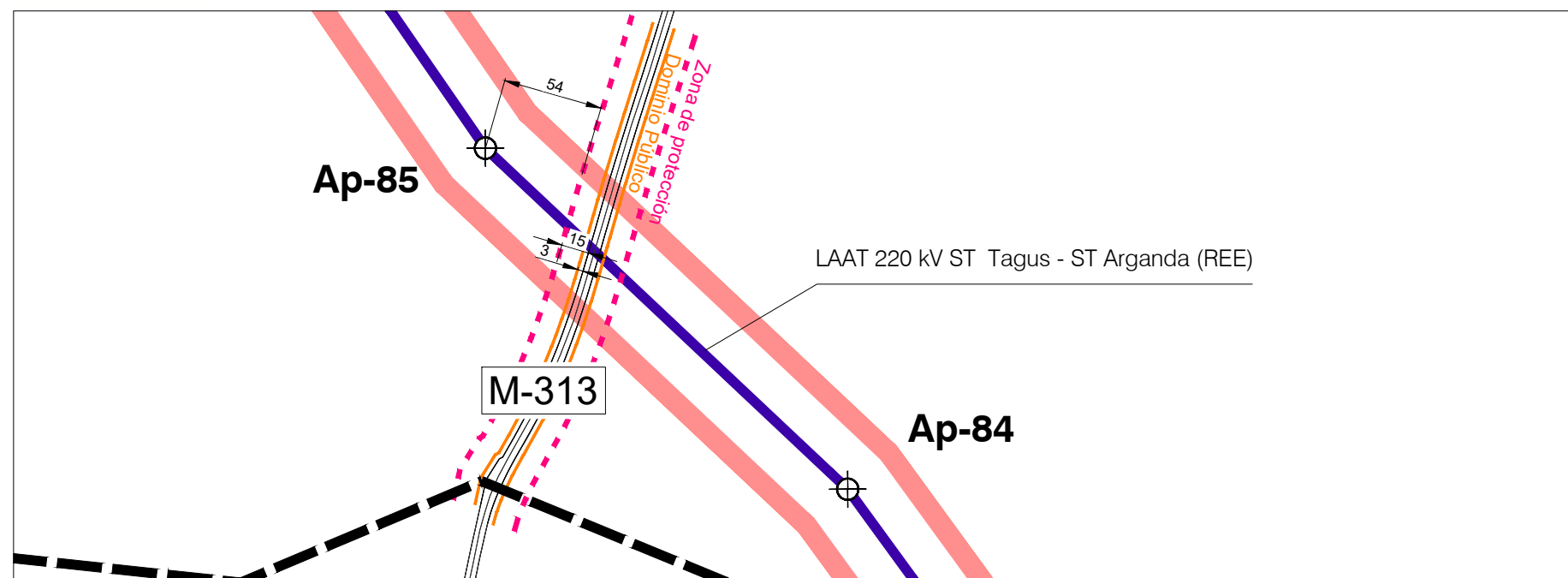
DETALLE E



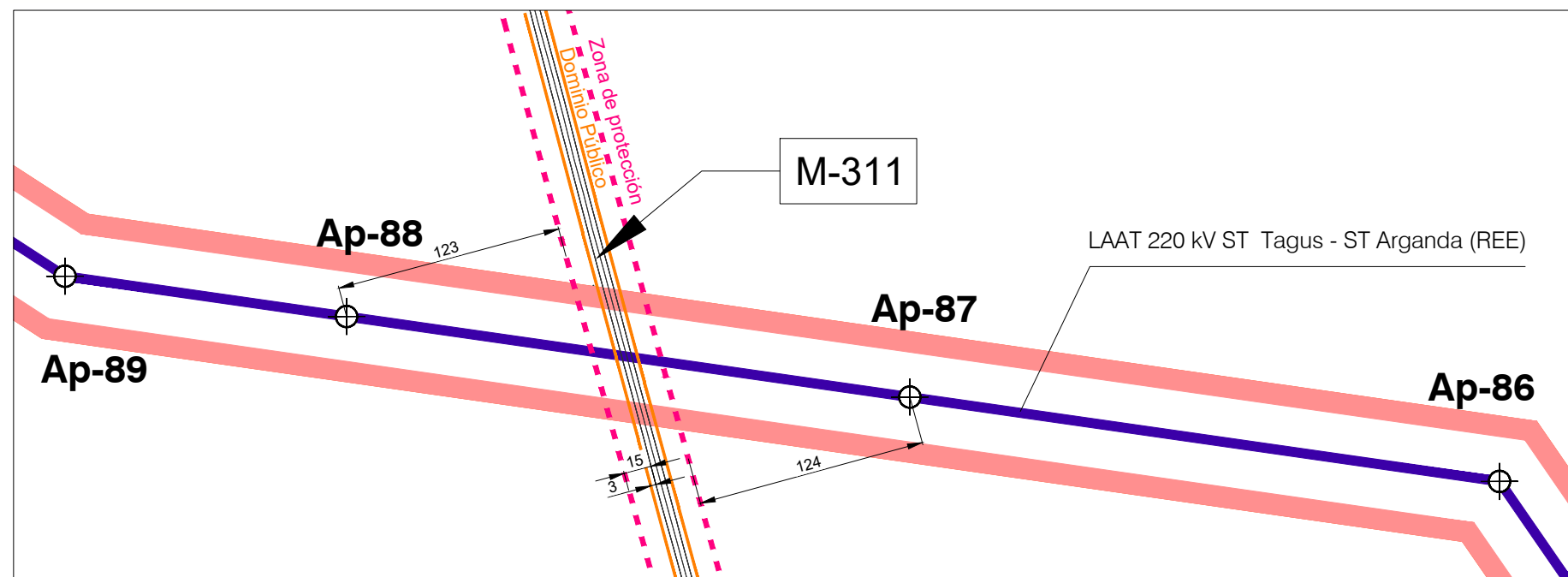
DETALLE F



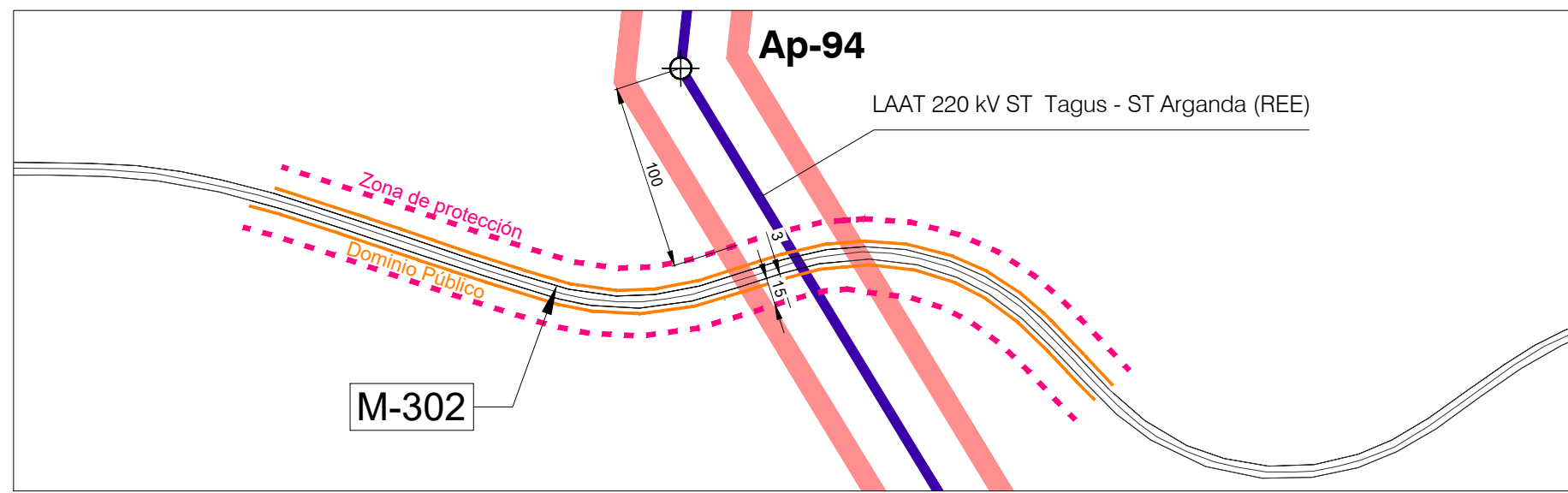
DETALLE G



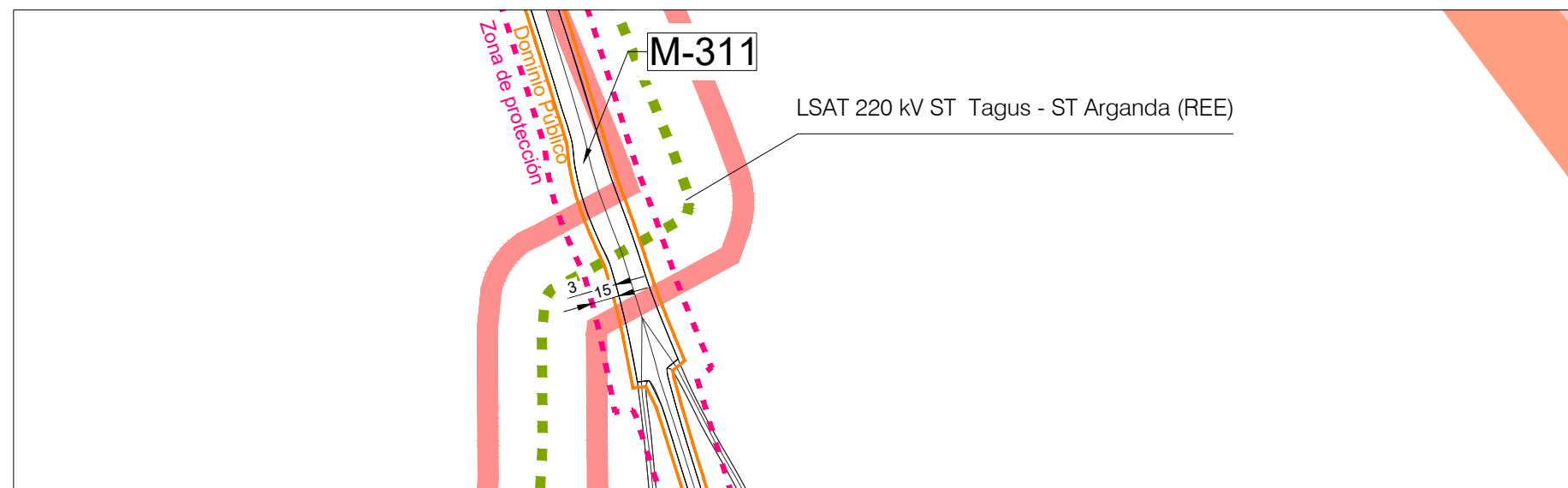
DETALLE H



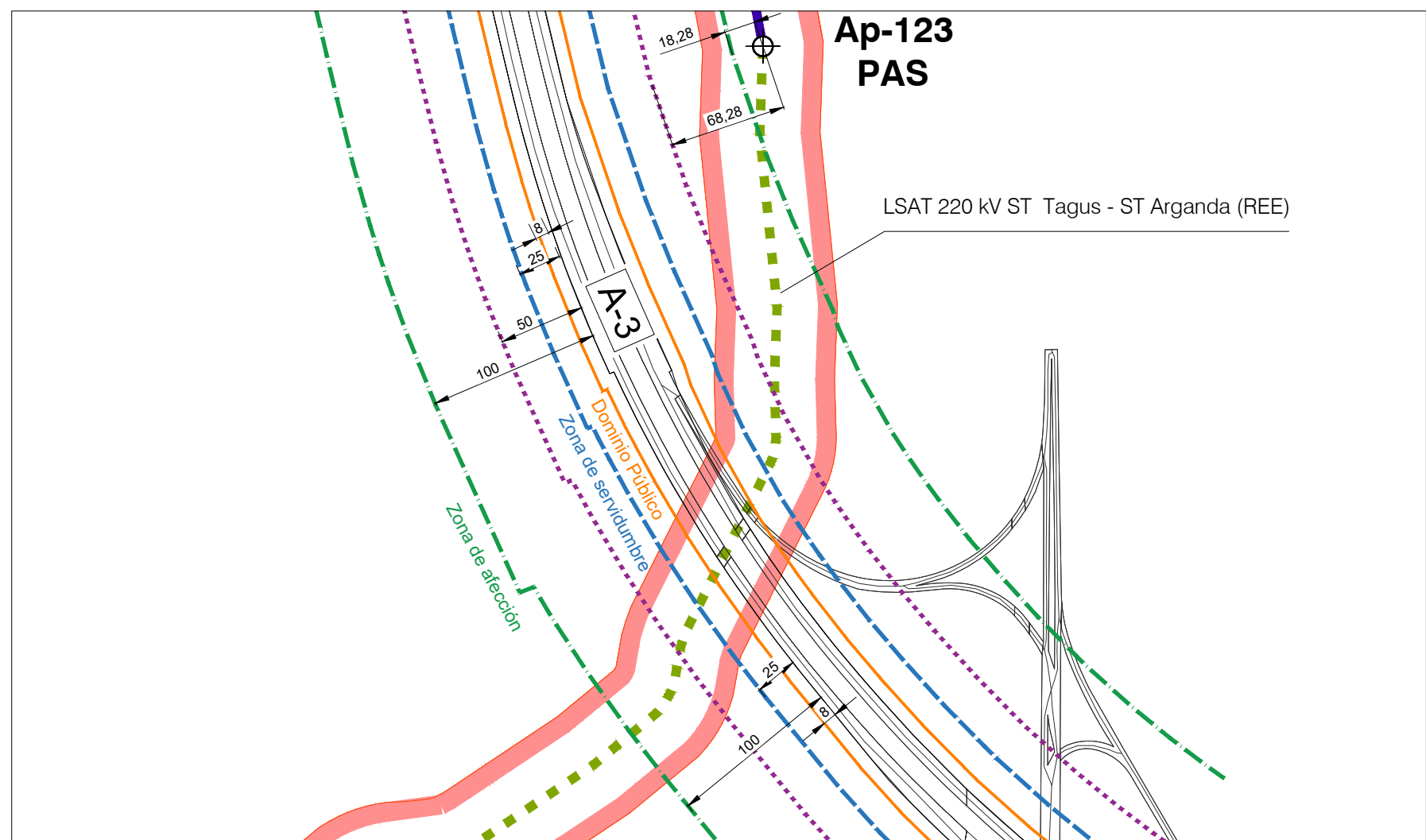
DETALLE I



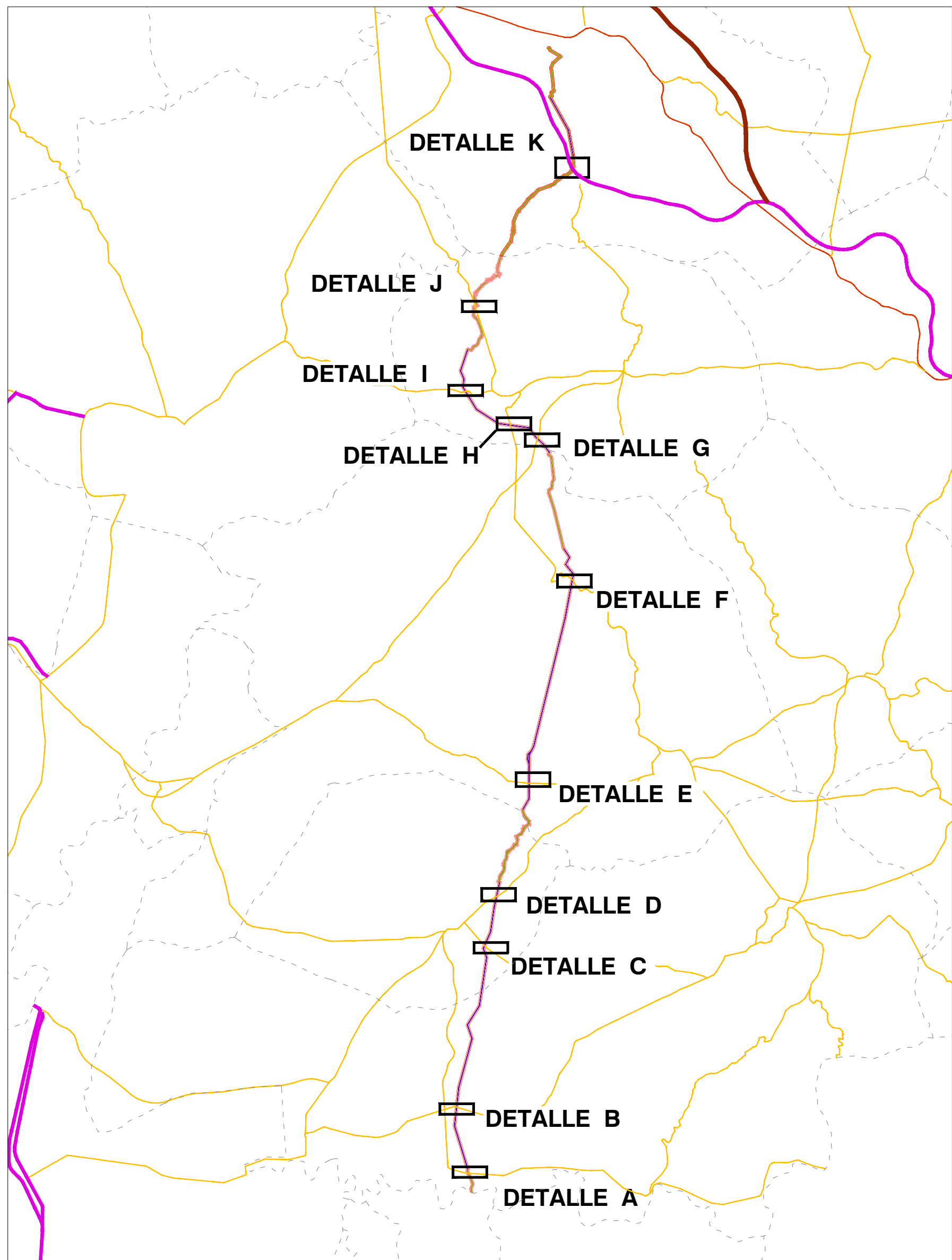
DETALLE J



DETALLE K



PLANO LLAVE (escala 1:100.000)



LEYENDA

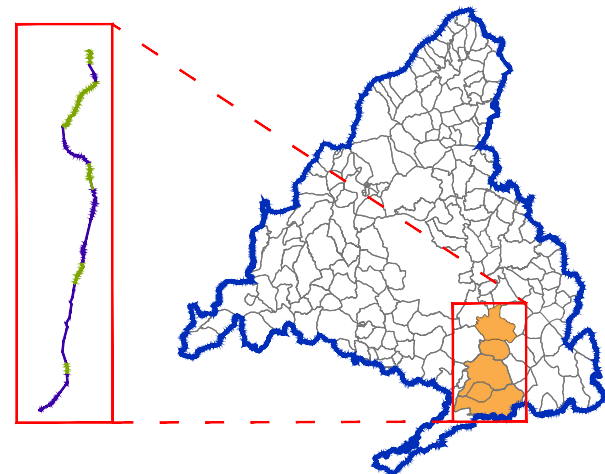
- Terminos municipales**
- Ámbito del Plan Especial.** El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
 - LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
- Afecciones y Servidumbres de Carreteras**
- Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local**
- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
 - Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)
- Red de Carreteras del Estado (A-3)**
- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
 - Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
 - Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
 - Línea límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)

Plano llave

- Término Municipal
- Carretera Nacional
- Carretera Autonómica
- Autovía
- Autopista

0 50 m 100 m 150 m 200 m 250 m 300 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
**COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON
LAS AFECCIONES Y SERVIDUMBRES DE CARRETERAS**

ESCALA:
1:3.500

FECHA:
Septiembre 2025

PROMOTOR:



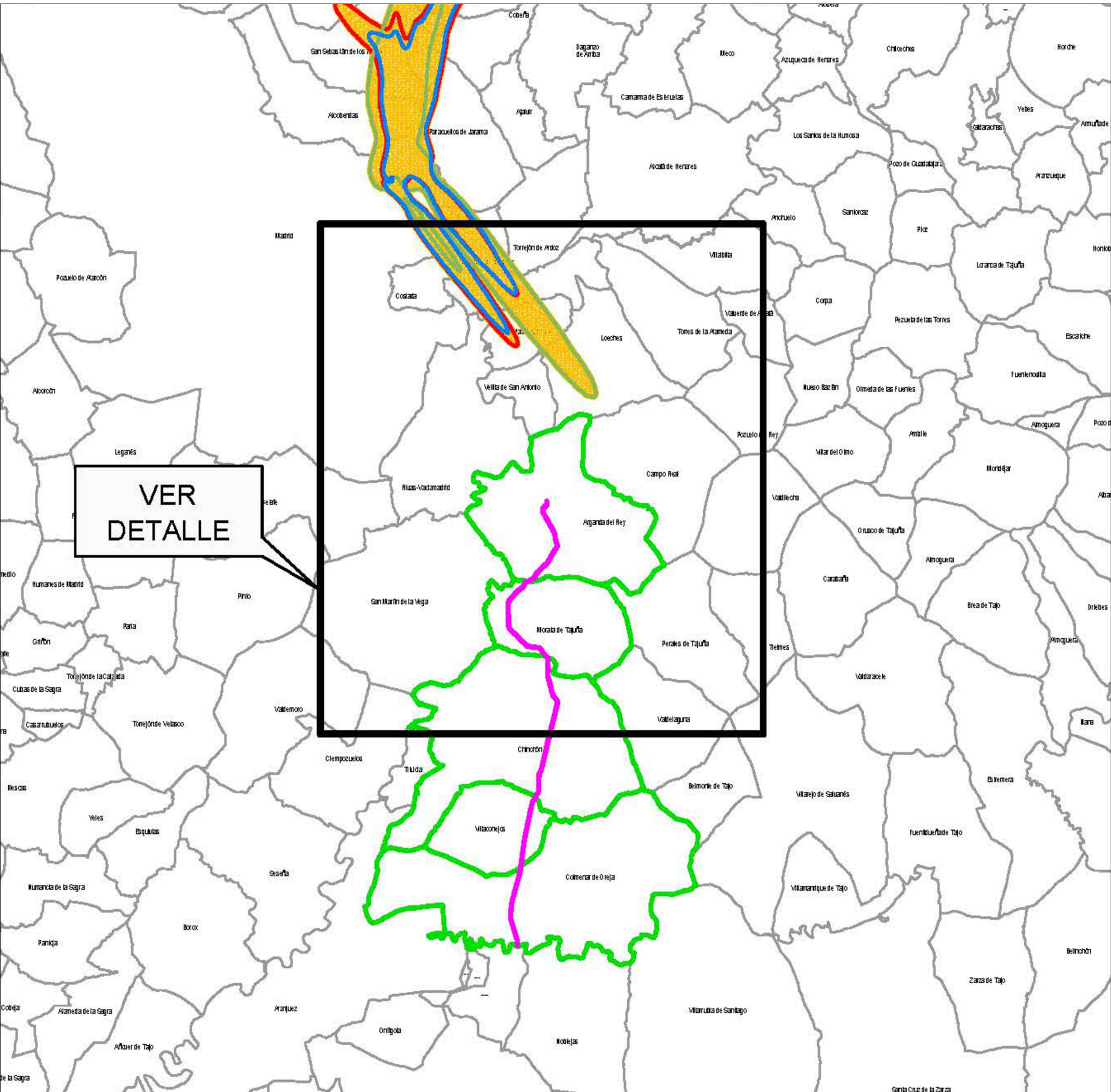
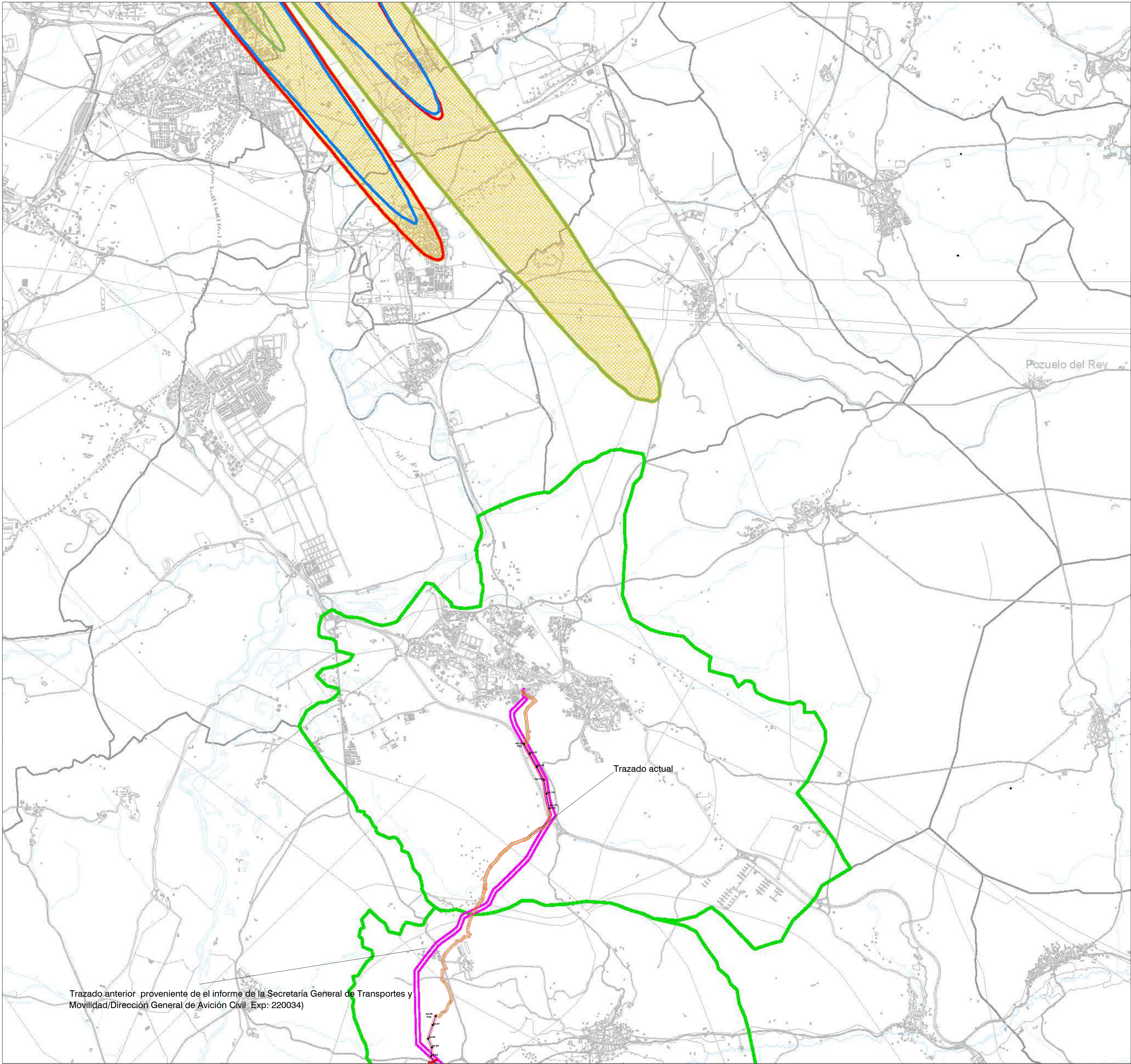
PLANO Nº:

O-4.2

EQUIPO REDACTOR:



RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



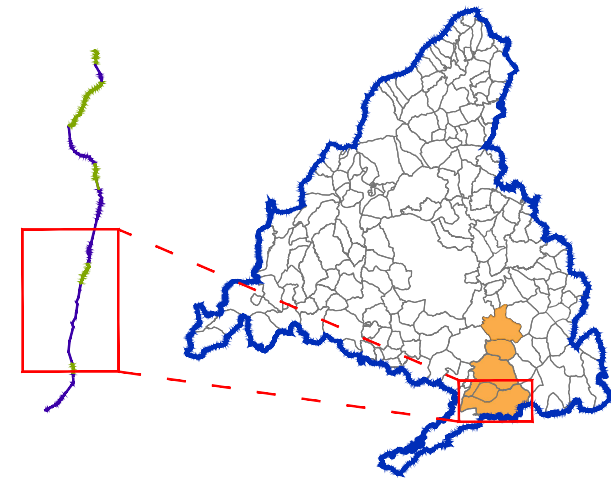
LEYENDA

- ■ ■ ■ Términos municipales
- Límite Comunidad Autónoma
- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito de 35 m a cada lado del eje en tramos aéreos y en tramos soterrados)
- LAAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- LSAT 220 kV ST Tagus - ST Arganda (REE)
- Ap-xx Apoyos de LAAT

- Afecciones Acústicas (Leyenda proveniente de el informe de la Secretaría General de Transportes y Movilidad/Dirección General de Aviación Civil Exp: 220034)
- ENVOLVENTE DÍA 60 dB (A) DE LOS TRES ESCENARIOS
 - ENVOLVENTE TARDE 60 dB (A) DE LOS TRES ESCENARIOS
 - ENVOLVENTE NOCHE 60 dB (A) DE LOS TRES ESCENARIOS
 - ÁREA AFECTADA DELIMITACIÓN DE SERVIDUMBRE ACÚSTICA
 - ÁMBITO DE ESTUDIO
 - TÉRMINOS MUNICIPALES DE COLMENAR DE OREJA, VILLACONEJOS, CHINCHÓN, MONTA DE TAJUA Y ARGANDA DEL REY
 - LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES

0 1000 m 2000 m 3500 m 4000 m 5000 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-450 AC
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
**COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON
AFECCIONES AERONÁUTICAS-
AFECCIONES ACÚSTICAS**

ESCALA: 1:50.000

FECHA: Septiembre 2025

PLANO Nº:
O-4.3.1

EQUIPO REDACTOR:
Ric Energy
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

